

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

鹿児島交通

バス マリオンホール 下車 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 52,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



2004555-A0202

この物件の  
オススメ  
ポイント

・駐車場 1 台分無料☆インターネット無料 (Wi-Fi 付)

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 洗面洗面台
- 大型収納
- TVモニター付き インターホン
- 温水洗浄便座
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- エアコン
- 給湯設備
- 専用庭

駐車場あり / B S / 地デジ対応 (アンテナ対応) / 受水槽 (共用) / 駐輪場 (屋根付き) / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 玄関鍵 / トイレ / 給湯器 / 対面キッチン / キッチンあり / 独立キッチン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 風呂 / バス・トイレ (セパレート) / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / サッシ / バルコニー / 専用庭 / 下駄箱 / 大型玄関収納

物件名 レ・ドゥーズ中郷 A0202号室

アクセス バス、マリオンホール バス停 徒歩2分

所在地 鹿児島県薩摩川内市中郷 2 丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 10.5 洋室 5.4 (帖)

専有面積 / 向き 42.6㎡ / 南西

築年月 / 構造 2015年8月下旬 / 木造・2階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。 / クリーニング代 49,500円 / シャーメゾンライフ SUPPORT 2.4 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 800円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ GUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社マルゼン商事

TEL:0996-22-3521

FAX: 0996-22-3548

鹿児島県薩摩川内市大小路町 19-8

免許番号: 鹿児島県知事免許 (12) 第001883号

所属団体: (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介