

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

出水ふれあいバス

バス 下水流 下車 徒歩7分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

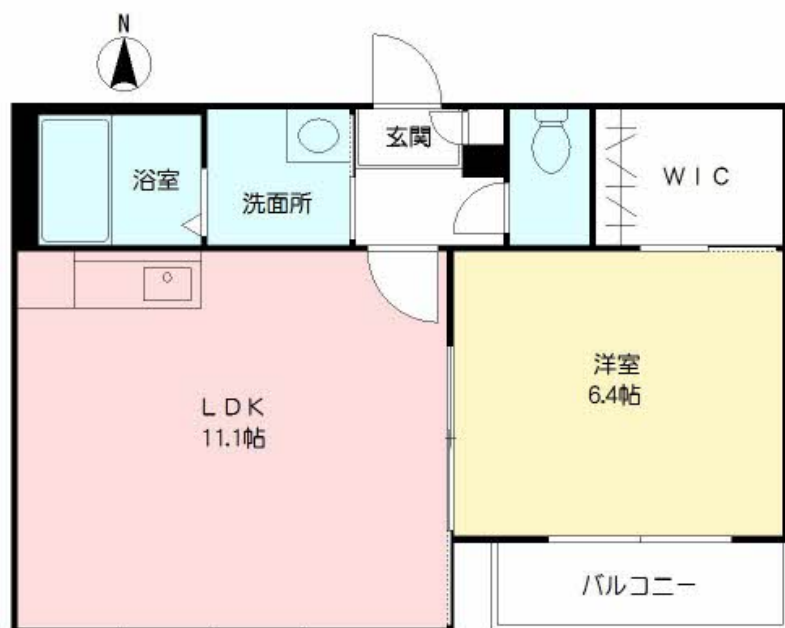
家賃 **42,000 円**

共益費等 3,500 円

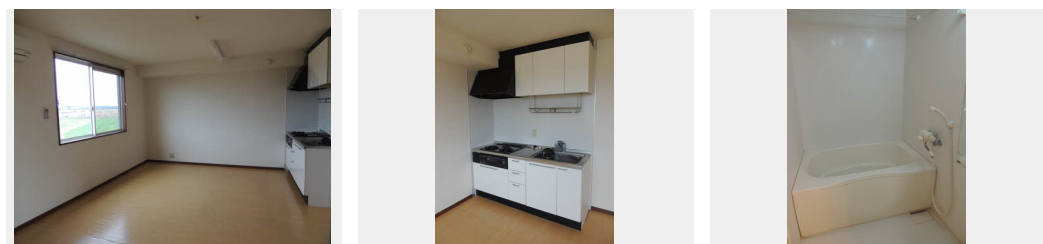
敷金 0 円

礼金 0 円

駐車場 無料 礼金 0



0360016-A0202



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です。  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが  
設置されている物件です

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／BS／24H換気システム／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯カメラ  
／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／トイレ／給湯器／風呂／洗面化粧台／インターホン／トイ  
レ(暖房洗浄便座)／エアコン／浴室乾燥機(暖房乾燥)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴  
室・台所・洗面所)／3口コンロ／キッチンあり／下駄箱／ピクチャーレール／バルコニー／TVアン  
テナ／バス・トイレ(セパレート)／洗濯機置場(室内)

物件名	ファミリーK A0202号室	間取り	1LDK / LDK 11.1 洋室 6.4 (帖)
アクセス	バス、下水流 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	41.87㎡ / 南
所在地	鹿児島県出水市高尾野町下水流	築年月 / 構造	2006年7月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料59,400円(税込)が必要です。  
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された  
火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅  
速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理  
店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。  
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規  
契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用  
は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.0360016

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州南(鹿児島OF)  
TEL:099-805-3720  
FAX:099-222-3434  
鹿児島県鹿児島市加治屋町15番9号ソフトマックスビル5階  
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主