

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

鹿児島交通

バス 慰霊塔前 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**4LDK**  
アパート

家賃 **70,000 円**

共益費等 2,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

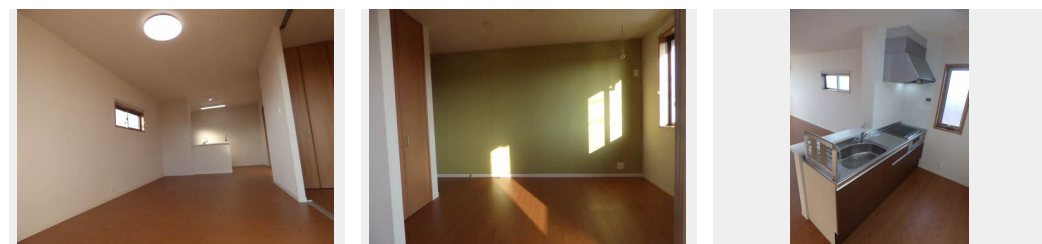
駐車場 無料 礼金 0



2002330-A0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2台分無料 4LDK 物件 ☆ 高遮音床 (SHAIDD55) で階下の生活音を軽減 ☆ 浴室乾燥機付

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機

駐車場あり / 24H換気システム / BS / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / オール電化 / 駐輪場 (屋根付き) / LGBTQフレンドリー / 防犯カメラ / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / エコキュート / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 3口IHクッキングヒーター / 対面キッチン / 風呂 / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / 室内物干し / しゃ熱断熱複層ガラス / バルコニー / TVアンテナ / 駐車場 2台可 / バス・トイレ (セパレート) / 照明器具 / ピクチャーレール / 洗濯機

物件名 エクラージュ・MK A0201号室

アクセス バス、慰霊塔前 バス停 徒歩3分

所在地 鹿児島県鹿屋市今坂町

ランドマーク -

間取り 4LDK / LDK 15.9 洋室 5.6 洋室 5.6 洋室 4.9 洋室 7.4 (帖)

専有面積 / 向き 92.64㎡ / 南

築年月 / 構造 2016年3月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / クリーニング代 101,200円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社前園不動産  
TEL:0994-44-4450  
FAX: 0994-44-4227

鹿児島県鹿屋市礼元1丁目13-3  
免許番号: 鹿児島県知事免許 (07) 第004186号  
所属団体: (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介