

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

鹿児島交通

バス 谷山電停 下車 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK
マンション

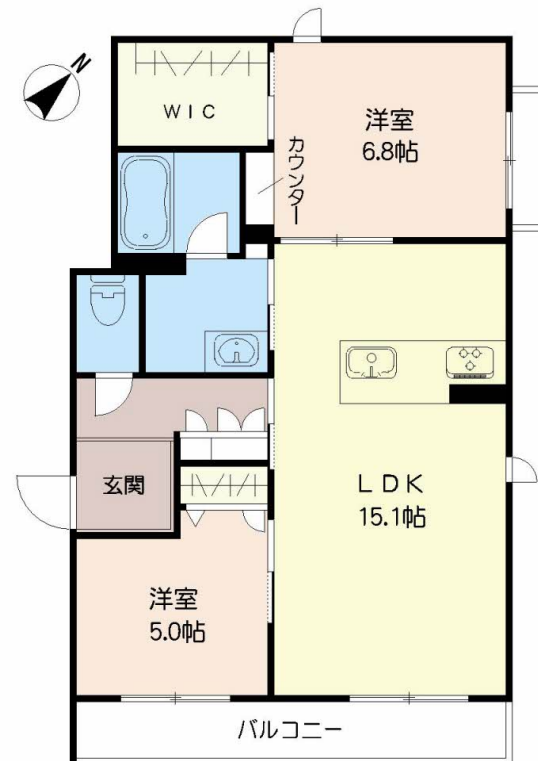
家賃 **127,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 262,000 円

駐車場 無料



2004229-A0301

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です。
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／街並みに調和す・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- ペット相談可
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱 複層ガラス

駐車場あり／24H換気システム／BS／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（犬・猫可）／オートロック／共用玄関ドア／宅配BOX／太陽光発電／高遮音床システム「SHAIDD55」／シャーメゾンガーデンス／ZEH（補助エネルギー削減）／屋外共用水栓／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／トイレ／給湯器（追焚機能付）／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／風呂／ユニットバス1418／3口コンロ／浴室乾燥機（暖房

物件名 グリナーージュ三和 * A0301号室

間取り 2LDK／LDK15.1 洋室6.8 洋室5 (帖)

アクセス バス、谷山電停 バス停 徒歩2分
鹿児島市電谷山線 谷山駅 徒歩3分

専有面積 / 向き 64.71㎡ / 南東

所在地 鹿児島県鹿児島市小松原2丁目

築年月 / 構造 2022年3月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●ラ・サール学園

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 85,800円（税込）、ペットクリーニング料 33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2004229

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州南（鹿児島OF）

TEL:099-805-3720

FAX: 099-222-3434

鹿児島県鹿児島市加治屋町15番9号ソフトマックスビル5階

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主