



1LDK
マンション

家賃

63,000 円

共益費等

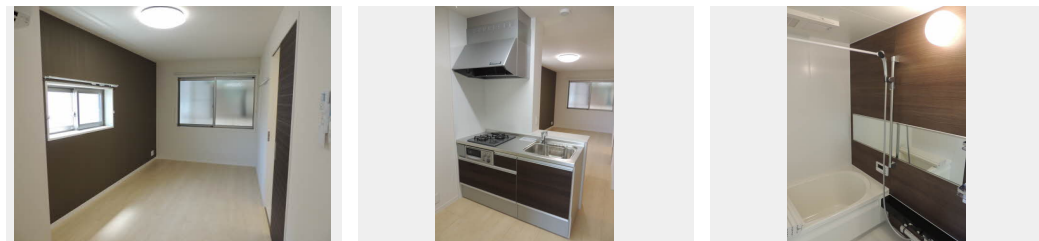
3,500 円

敷金

0 円

礼金

66,500 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実現するLow-E複・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料	オートロック	TVモニター付き インターホン	しゃ熱断熱 複層ガラス
浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン	対面 キッチン
室内物干	コンロ	給湯設備	洗髪洗面台

24H換気システム／オートロック／インターネット無料／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／風呂／2口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ（暖房洗浄便座）／バルコニー／下駄箱／雨戸（シャッタータイプ）／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／対面キッチン／洗髪洗面化粧台／エアコン／室内物干し／ピクチャーレール／洗濯機置場（室内）／照明器具／Low-E複層ガラス／都市ガス

物件名	シャーメゾン純心電停前 A0201号室	間取り	1LDK／LDK 10.7 洋室5.6 (帖)
アクセス	鹿児島市電唐湊線 純心学園前駅 徒歩1分 JR指宿枕崎線 郡元駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	37.96㎡ / 南西
所在地	鹿児島県鹿児島市郡元 1 丁目	築年月 / 構造	2016年7月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 59,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2002454

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州南（鹿児島OF

TEL:099-805-3720

FAX: 099-222-3434

鹿児島県鹿児島市加治屋町15番9号ソフトマックスビル5階

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主