

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 指宿枕崎線

宇宿駅 徒歩6分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **67,500 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **71,000 円**

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です。
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインターホン・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き
インターホン
- しゃ熱断熱
複層ガラス
- 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面
キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／24H換気システム／BS／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／インターネット無料
（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／トイレ／給湯器（追焚機能付）／対面
キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／風呂／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／バル
コニー／下駄箱／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニター付ドアホン／エアコン／室内物干し
／Low-E複層ガラス／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／コンロ無し／TVアンテナ

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 59,400円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された
火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅
速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理
店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規
契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用
は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名 フォレストパーク A棟 * A0202号室

間取り 1LDK/LDK11 洋室5.4 (帖)

アクセス J R 指宿枕崎線 宇宿駅 徒歩6分
鹿児島市電谷山線 宇宿一丁目駅 徒歩2分

専有面積 / 向き 40.85㎡ / 南東

所在地 鹿児島県鹿児島市宇宿1丁目

築年月 / 構造 2013年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年6月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.2001293

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州南（鹿児島OF）

TEL:099-805-3720

FAX: 099-222-3434

鹿児島県鹿児島市加治屋町15番9号ソフトマックスビル5階

免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態
貸主