



1LDK
アパート

家賃

58,000 円

共益費等

3,500 円

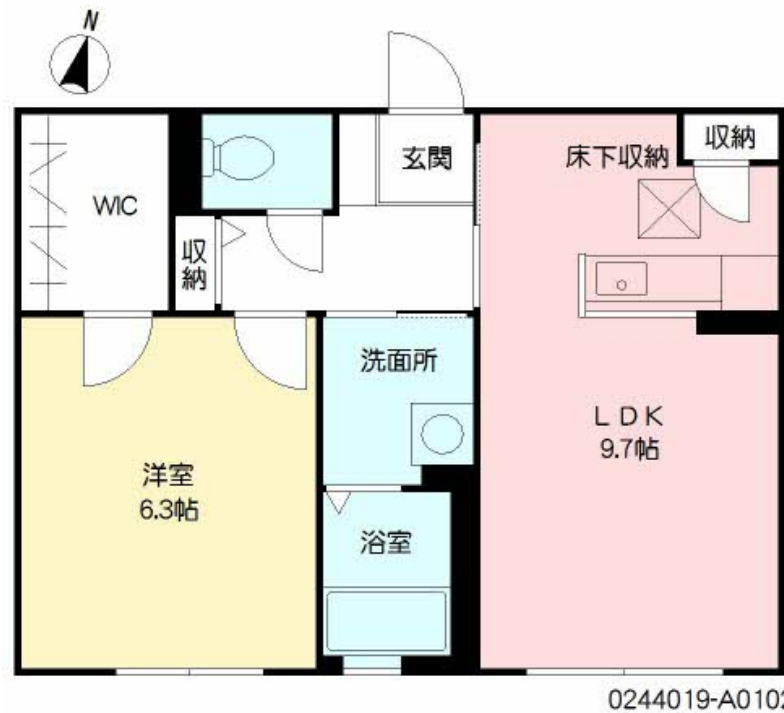
敷金

0 円

礼金

61,500 円

駐車場 無料



0244019-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

CMでおなじみ、積水ハウスのシャーメゾンです。
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／プライベートな空間として利用できる専用庭がついていま
す／日用品や季節物も・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | | | |
|--------------------|-------|------------|--------|---------|-------|
| TVモニター付き
インターホン | 専用庭 | WIC | WIC・納戸 | P
無料 | 駐車場無料 |
| 追い焚き給湯 | エアコン | 対面
キッチン | 対面キッチン | 室内物干 | |
| 給湯設備 | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 | | | |

駐車場あり／BS／24H換気システム／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／対面キッチン／ト
イレ（暖房洗浄便座）／サッシ／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室
・台所・洗面所）／風呂／洗髪洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／エアコン／下駄箱／室内物干し
／雨戸（シャッタータイプ）／専用庭／バス・トイレ（セパレート）／コンロ無し／床下収納庫（1階
のみ）／TVアンテナ／洗濯機置場（室内）／ウォークインクローゼット

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 59,400円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された
火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅
速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理
店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。〔新規
契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用
は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0244019

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

物件名 グレイス原良 ＊ A0102号室

アクセス バス、原良 バス停 徒歩3分

所在地 鹿児島県鹿児島市原良7丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK 9.7 洋室6.3 (帖)

専有面積 / 向き 41.25㎡ / 南

築年月 / 構造 2009年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州南（鹿児島OF

TEL:099-805-3720

FAX: 099-222-3434

鹿児島県鹿児島市加治屋町15番9号ソフトマックスビル5階

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主