

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

鹿児島市営バス

バス 原田久保 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **56,500 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **0 円**

駐車場 **無料** 礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンシリーズです☆駐車場1台付☆インターネット(Wi-Fi対応)無料物件☆是非一度ご内覧ください☆

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 間接照明
- 無料 駐車場無料

駐車場あり/BS/24H換気システム/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ/風呂/洗面化粧台/駐車場有り/バス・トイレ(セパレート)/給湯器(追焚機能付)/2口コンロ/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/雨戸(シャッタータイプ)/下駄箱/スライディングライト/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/ピックアップレール/全身ミラー/バルコニー/TVアンテナ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/キッチンあり/玄関鍵(①キー②ロック)/洗濯機置場(室内)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス

物件名 スマイル田上 \* A0205号室

アクセス バス、原田久保 バス停 徒歩3分

所在地 鹿児島県鹿児島市広木2丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK10.8 洋室4.2 洋室6.1(帖)

専有面積/向き 50.09㎡/南西

築年月/構造 2007年1月下旬/鉄骨・2階-3階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代55,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社チェリーハウス  
TEL:099-264-8218  
FAX: 099-822-1188

鹿児島県鹿児島市宇宿9丁目6-11  
免許番号: 鹿児島県知事免許(03)第005631号  
所属団体: (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介