



**1LDK**  
マンション

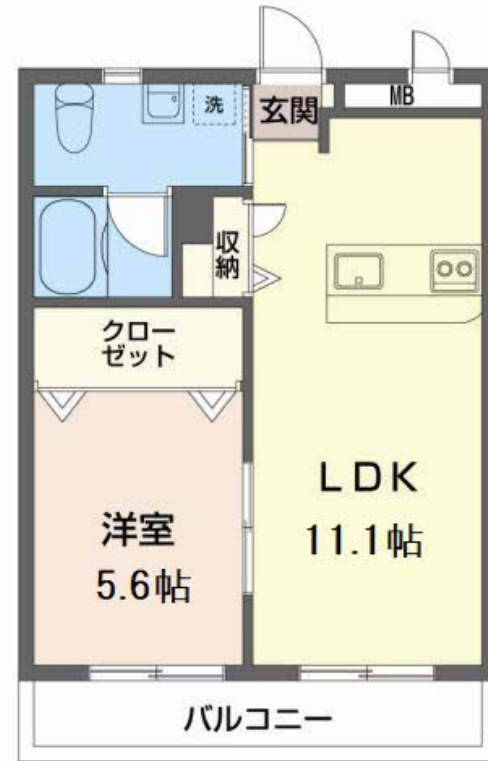
家賃 **50,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

礼金 **0**



この物件の  
オススメ  
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/エントランスに「オートロック」を採用

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- エアコン
- 対面キッチン
- 温水洗浄便座

駐車場あり/BS/共聴アンテナ/宅配BOX/駐輪場(屋根付き)/受水槽(共用)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/バス・トイレ(セパレート)/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン(1台設置)/駐車場有り/洗面化粧台/対面キッチン/都市ガス

|        |                     |           |                             |
|--------|---------------------|-----------|-----------------------------|
| 物件名    | カーサ・ウィル 102号室       | 間取り       | 1LDK/LDK11.1 洋室5.6(帖)       |
| アクセス   | J R本四備讃線 宇多津駅 徒歩10分 | 専有面積 / 向き | 42.75㎡ / 南西                 |
| 所在地    | 香川県綾歌郡宇多津町浜一番丁7番地17 | 築年月 / 構造  | 2000年3月下旬 / 鉄筋コンクリート・1階-4階建 |
| ランドマーク | ●四国水族館 / 距離440m     | 入居 / 契約期間 | 2026年5月下旬 / 2年              |
|        |                     | 駐車場       | 駐車場空有り / 舗装白線引 / ~月3300円    |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング費用(退去時)62,700円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2007036

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高松賃貸営業所

TEL:087-815-2600  
FAX: 087-869-0200

香川県高松市木太町5035-6  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)香川県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理