

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 予讃線

観音寺駅 徒歩23分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 60,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

☆☆☆積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」☆☆☆  
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました/宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/外出先で...

### この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機
- IOT対応
- TVEモニター付きインターホン
- エアコン
- スマートロック
- WIC・納戸
- 対面キッチン

駐車場あり/BS/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/RGBTQフレンドリー/宅配BOX/電話配管有/バス・トイレ(セパレート)/エアコン(1台設置)/トイレ(温水洗浄便座)/モニタ付ドアホン/室内物干し/洗濯機置場(室内)/高齢者対応可/3口ガスコンロ/浴室乾燥機/照明器具/シューズクローク/洗髪洗面化粧台/アイランドキッチン/サーモスタット付水栓/シャワー/トイレ棚手摺/トイレ収納棚/角部屋/全身ミラー/バルコニー/大型玄関収納/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/ウォークインクローゼット/リノベーション

物件名 コスモタウン森岡 D棟 D0111号室

アクセス J R 予讃線 観音寺駅 徒歩23分

所在地 香川県観音寺市柞田町字下出甲 1 2 8 5

ランドマーク ●観音寺市立中部中学校/距離260m

間取り 2LDK/LDK 15.3 洋室4.8 洋室5.3 (帖)

専有面積 / 向き 60.9㎡/南

築年月 / 構造 1994年8月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年5月中旬/2年

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/～月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年05月 賃貸では珍しいアイランドキッチン採用!各洋室にWICが設置されております。/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2008268

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高松賃貸営業所

TEL:087-815-2600  
FAX: 087-869-0200

香川県高松市木太町5035-6  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)香川県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理