

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

コトサンバス

バス 労災病院 下車 徒歩10分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **62,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

☆☆☆積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」☆☆☆  
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/...

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- TVモニター付きインターホン
- ワークスペース (専用家具付)
- WIC・納戸
- P 2台可 駐車場2台可
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり/BS/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/電話配管有/バス・トイレ(セパレート)/エアコン(1台設置)/トイレ(温水洗浄便座)/給湯器(追焚機能付)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/トイレツールボックス/化粧扉ディスプレイタイプ/アクセントクロス/シャワー/角部屋/高齢者対応可/ワークスペース/アイランドキッチン/3口ガスコンロ/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/ウォークスルークローゼット/ランドリー可動棚/照明器具/駐車場2台可/スライディングスクリーン/全身ミラー/リノベーション/ワークスペース(専用家具付)/都市

物件名 レシエンテ D棟 D0205号室  
アクセス バス、労災病院 バス停 徒歩10分  
所在地 香川県丸亀市土器町西7丁目192  
ランドマーク ●労災病院/距離630m

間取り 1LDK/LDK12.5 洋室6.4(帖)  
専有面積/向き 54.81㎡/南  
築年月/構造 1999年9月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2026年7月上旬/2年  
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)84,920円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年04月 3DK⇒1SLDKへ変更。カウンターキッチン、ワークスペース採用、ウォークインクローゼット新設!!/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.0910801

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高松賃貸営業所

TEL:087-815-2600  
FAX: 087-869-0200

香川県高松市木太町5035-6  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)香川県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主