ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ予讃線
丸亀駅　バス12分　郡家東 バス停 徒歩7分

2LDK
アパート

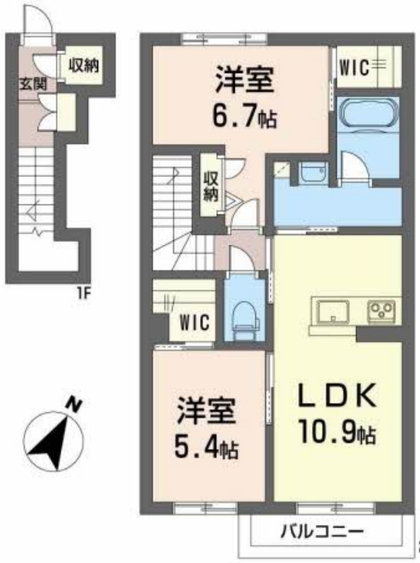
家賃 **79,000 円**　　共益費等 5,500 円

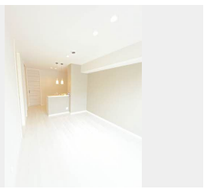
敷金 0 円　　礼金 0 円

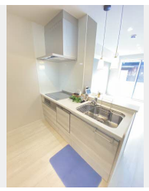
モバイルで見る

礼金 0











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- EV充電用設備
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸

駐車場あり／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／太陽光発電／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／シャーメゾンガーデンズ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ＢＳ／地デジ対応（アンテナ対応）／宅配ＢＯＸ／オール電化／防犯カメラ／エコキュート／スマートロック／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／モニタ付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／駐車場有り／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／フローリング／照明器具／乾燥機付食器洗浄機付／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／ユニットバス１４１８／２４Ｈ換気システム／トイレ棚手摺

物件名	グラティテュードＴ 203号室	間取り	2LDK／洋室6.7 洋室5.4 ＬＤＫ10.9 (帖)
アクセス	ＪＲ予讃線 丸亀駅 バス12分、郡家東 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	62.42㎡／南東
所在地	香川県丸亀市郡家町１８５０－１	築年月 / 構造	2023年9月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
		駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 94,820円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2006886

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社高松賃貸営業所
TEL:087-815-2600
FAX:　087-869-0200
香川県高松市木太町５０３５－６
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）香川県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主