



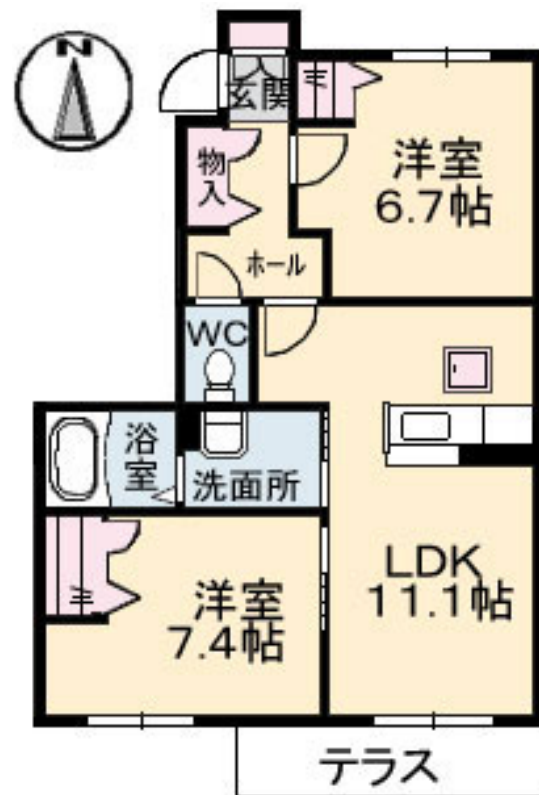
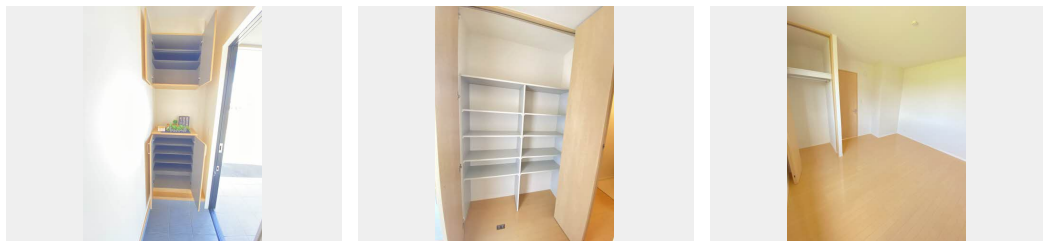
2LDK
アパート

家賃 62,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪問者の顔を確認で・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	防犯カメラ	防犯ガラス	TVモニター付き インターホン
専用庭	WIC・納戸	オール電化	浴室乾燥機
追い焚き給湯	エアコン	対面 キッチン	給湯設備

駐車場あり／B S／地デジ対応（アンテナ対応）／オール電化／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（W i - F i 対応）／L G B T Qフレンドリー／防犯カメラ／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン配線有／エアコン（1台設置）／しゃ光複層ガラス／防犯ガラス／クッションフロア／A P用フローリング／専用庭／ウォークインクローゼット／スライディングスクリーン／アクセント

物件名 シャーメゾン上林 C棟 C102号室

アクセス バス、県立図書館・文書館前 バス停 徒歩8分

所在地 香川県高松市上林町 5 2 6 番地 1

ランドマーク ●香川大学創造工学部／距離1200m

間取り 2LDK／L D K 11.1 洋室7.4 洋室6.7 (帖)

専有面積 / 向き 56.92㎡／南

築年月 / 構造 2011年3月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月下旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）94,820円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2000544

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高松賃貸営業所

TEL:087-815-2600

FAX: 087-869-0200

香川県高松市木太町 5 0 3 5 - 6

免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号

所属団体: (公社) 香川県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／(一社) 不動産流通経営協会

取引形態
貸主