

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

高松琴平電気鉄道琴平線

円座駅 徒歩3分

モバイルで見る



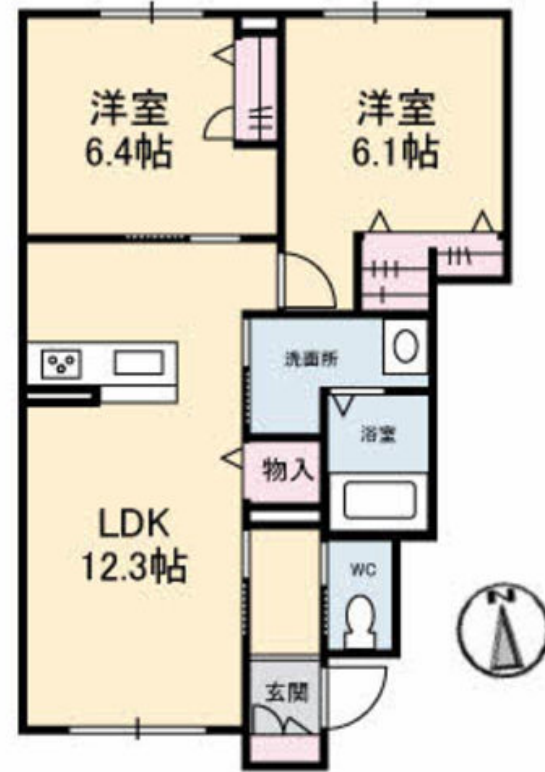
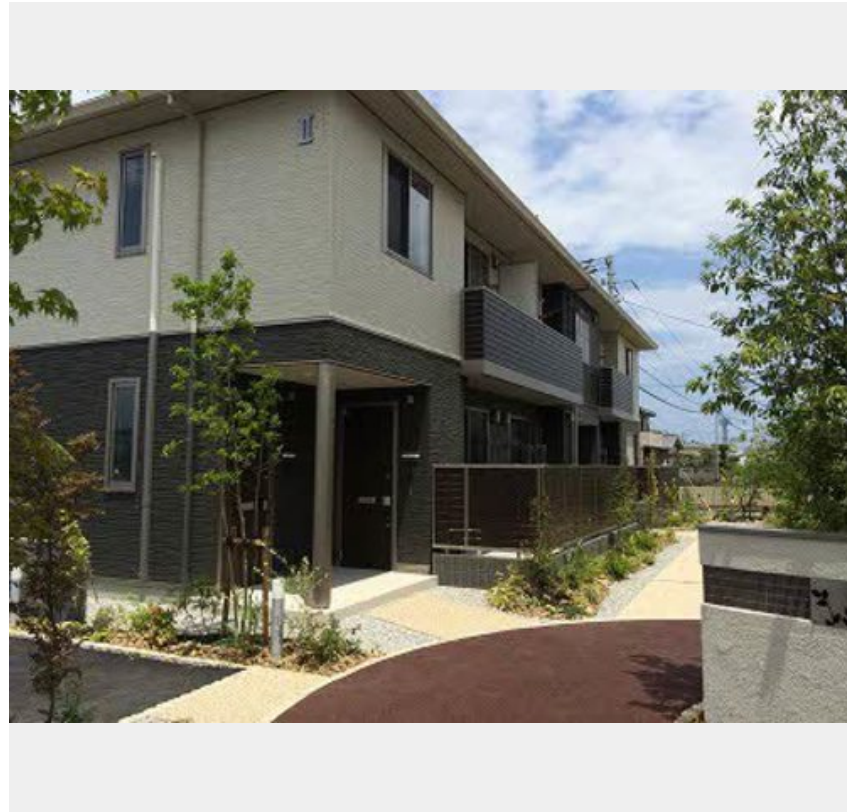
2LDK  
アパート

家賃 60,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 30,000 円

礼金 120,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

ペット可物件です☆ (猫不可・ペット審査有) 嬉しい浴室乾燥機♪梅雨や花粉の時期に重宝します♪

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/地デジ対応 (CATV対応) /ペット相談可 (室内小型犬) /ゴミ集積場 (敷地内) /駐輪場 (屋根付き) /LGBTQフレンドリー/玄関鍵 (①キー②ロック) /玄関鍵 (オプナス) /給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器 (追焚機能付) /バス・トイレ (セパレート) /24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ (温水洗浄便座) /エアコン/複層ガラス/防犯ガラス/A P用フローリング/専用庭/火災警報器 (煙感知式) /火災警報器 (熱感知式) /電話配管有/システムキッチン/洗濯

物件名 シャーメゾン円座 II B102号室  
アクセス 高松琴平電気鉄道琴平線 円座駅 徒歩3分  
所在地 香川県高松市円座町1392番地1  
ランドマーク ●ファミリーマート高松円座町店/距離480m

間取り 2LDK/-  
専有面積 / 向き 54.4㎡ / 南  
築年月 / 構造 2015年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年  
駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / ~月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料 (初回契約時) 13,200円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 60,500円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。  
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社高松賃貸営業所

TEL:087-815-2600  
FAX: 087-869-0200

香川県高松市木太町5035-6  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 香川県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
貸主