

コトデンバス

バス サンメッセ香川 下車 徒歩11分

モバイルで見る



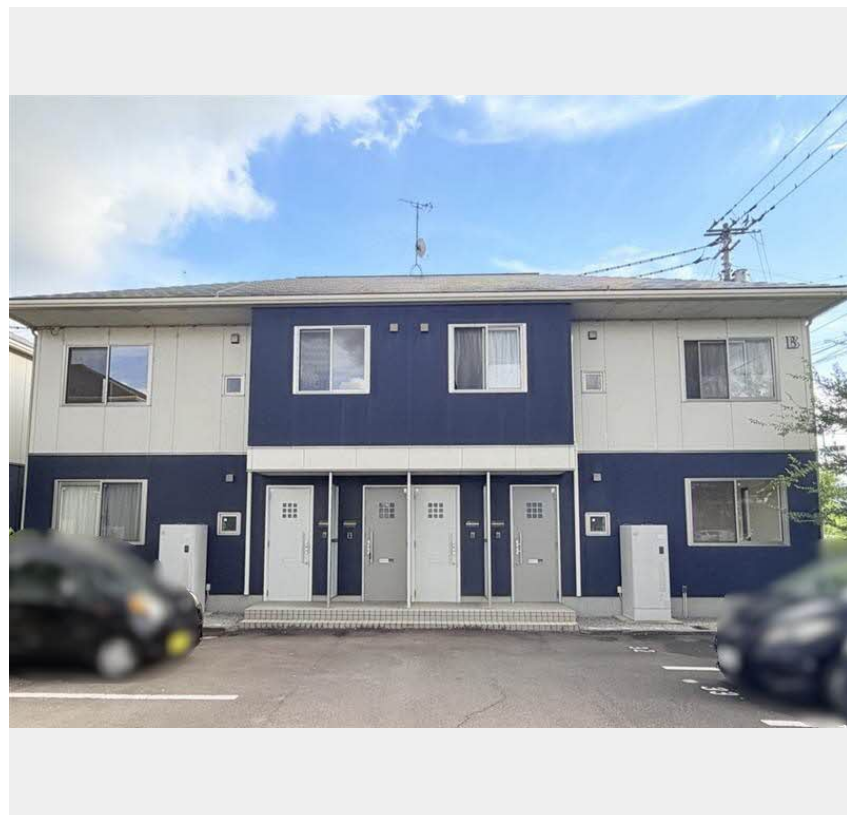
2LDK  
アパート

家賃 60,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

☆☆積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」☆☆  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す／プライベートな空間として利用できる専用庭がついていま  
す／オール電化なの・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き  
インターホン
- 専用庭
- オール電化
- エアコン
- IHクッキング  
ヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／BS／オール電化／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリ  
ー／モニター付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／電気温水器／バス・トイレ（セパレート  
）／エアコン（1台設置）／フローリング／専用庭／トイレ（温水洗浄便座）／玄関鍵（オプナス  
）／洗髪洗面化粧台／IHクッキングヒーター／洗濯機置場（室内）／室内物干し／高齢者対応可

物件名 パインテイル B棟 B0101号室

アクセス バス、サンメッセ香川 バス停 徒歩11分

所在地 香川県高松市上林町24番地1

ランドマーク ●香川大学 工学部／距離2000m

間取り 2LDK／LDK13.8 洋室6.8 洋室5.9（帖）

専有面積 / 向き 58.54㎡／南

築年月 / 構造 2007年7月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）94,820円（税  
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保  
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー  
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険  
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ  
（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入  
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用  
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0924801

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高松賃貸営業所

TEL:087-815-2600

FAX: 087-869-0200

香川県高松市木太町5035-6

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）香川県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協  
議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態  
貸主