Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

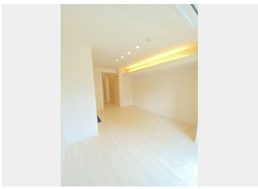
ＪＲ高徳線
栗林公園北口駅　徒歩7分

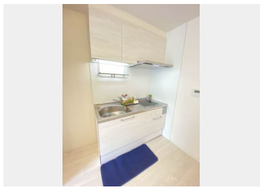
モバイルで見る

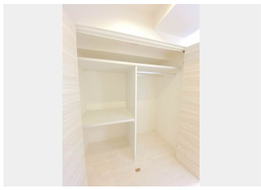
1R
マンション

家賃 **71,000 円**　共益費等 6,000 円

敷金　1 ヶ月　礼金　2 ヶ月







この物件のオススメポイント

ピカラインターネット無料設備有り！（Ｗｉ－Ｆｉ）　安心のオートロック付きで防犯が気になる方におすすめです♪　駐車場空き無し

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

オートロック・自動ドア／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ＢＳ／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／玄関クローゼット／照明器具／アクセントクロス／外灯／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可

物件名	Ｕｒｂａｎ　Ｖｉｓｔａ　中央町 803号室
アクセス	ＪＲ高徳線 栗林公園北口駅 徒歩7分
所在地	香川県高松市中央町８番１４号
ランドマーク	●英明高校／距離200m
間取り	ワンルーム／ワンルーム11.5 (帖)
専有面積 / 向き	33.48㎡／南
築年月 / 構造	2019年12月中旬／鉄筋コンクリート・8階-10階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／更新料30,000円　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料（初回契約時） 39,600円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 38,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社高松賃貸営業所
TEL:087-815-2600
FAX:　087-869-0200
香川県高松市木太町５０３５－６
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）香川県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主