

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

コトデンバス

バス 香川団地前 下車 徒歩7分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

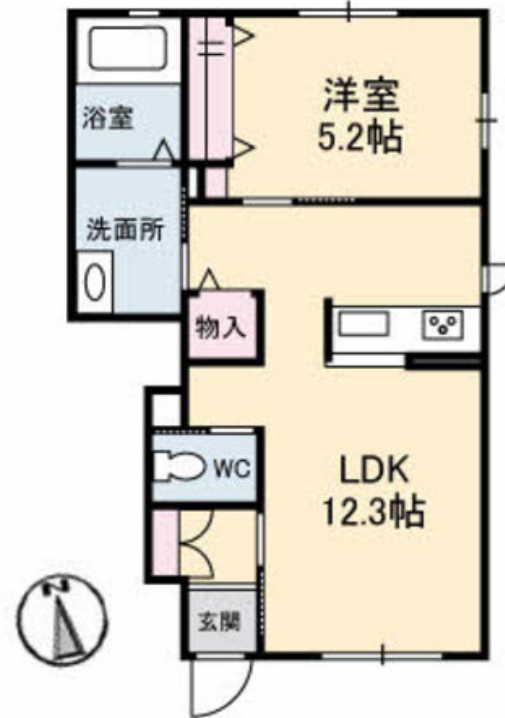
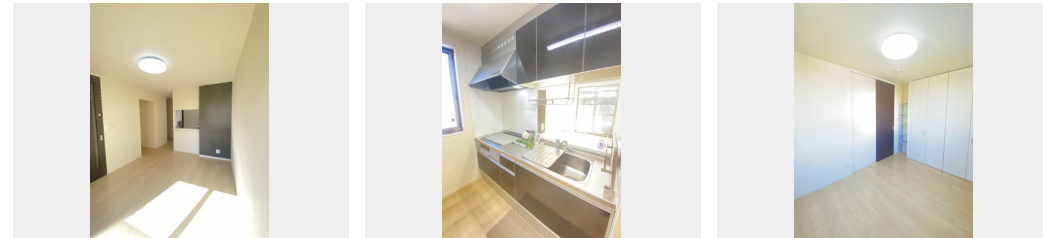
家賃 **53,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 53,000 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

室内物干し付！！花粉や梅雨の時期には大変重宝します！！追い焚き機能採用で、いつもポカポカお風呂です（^^）♪

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/ゴミ集積場(敷地外)/駐輪場(屋根付き)/玄関鍵(オプナス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追い焚き機能付)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン/複層ガラス/防犯ガラス/AP用フローリング/電話配管有/洗濯機置場(室内)

|        |                          |           |                         |
|--------|--------------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | セントリビエ 101号室             | 間取り       | 1LDK/-                  |
| アクセス   | バス、香川団地前 バス停 徒歩7分        | 専有面積 / 向き | 44.85㎡ / 南西             |
| 所在地    | 香川県高松市香川町大野 2 2 7 1 番地 3 | 築年月 / 構造  | 2016年1月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | ●マルナカ大野店 / 距離480m        | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                 |
|        |                          | 駐車場       | 駐車場空有り / 月4400円         |

入居諸条件備考

更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社高松賃貸営業所

TEL:087-815-2600  
FAX: 087-869-0200

香川県高松市木太町 5 0 3 5 - 6  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)香川県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理