

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

金ヶ崎駅 徒歩5分

モバイルで見る



**2K**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

Wi-Fi使い放題☆コンビニまで120m☆/契約時にハウスクリーニング費用55,000円(税込)を受領いたします。退去時にエアコンクリーニング・諸経費の負担が発生いたします。

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バス・トイレ(セパレート)/モニター付ドアホン/下駄箱/ストッカー/複層ガラス/トイレ(洗浄機能付便座)/洗髪洗面化粧台/エアコン/シャワー/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バルコニー/洗濯機置場(室内)

物件名 **ハイツ西地藏野 D 102号室**  
アクセス **J R東北本線 金ヶ崎駅 徒歩5分**  
所在地 **岩手県胆沢郡金ヶ崎町西根西地藏野 3 4**  
ランドマーク **●東北本線 金ヶ崎駅徒歩 5分**

間取り **2K/K5.4 洋室6.9 洋室5.4 (帖)**  
専有面積 / 向き **40.0㎡/南**  
築年月 / 構造 **2004年8月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建**  
入居 / 契約期間 **即時/2年**  
駐車場 **駐車場2台無料/舗装白線引**

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフサポート24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎5,000円、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフガード」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社金ヶ崎不動産  
TEL:0197-41-1001  
FAX: 0197-41-1002

岩手県胆沢郡金ヶ崎町西根東地藏野 2 3 - 5 セントラル・コート 1 F  
免許番号: 岩手県知事(6)第2044号  
所属団体: (一社) 岩手県宅建物取引業協会

取引形態  
仲介