



2K  
アパート

家賃 42,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

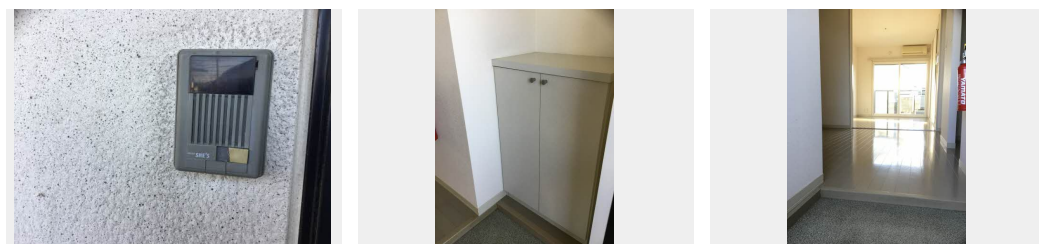
礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

／契約時にハウスクリーニング費用55,000円(税込)を受領いたします。退去時にエアコンクリーニング・諸経費の負担が発生いたします。

### この物件についている こだわり設備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／トイレ(暖房洗浄便座)／シャワー／給湯器(ガス)／エアコン／洗濯機置場(室内)／バス・トイレ(セパレート)／洗髪洗面化粧台

物件名 ディアス・エクセル 206号室

アクセス J R東北本線 水沢駅 徒歩20分

所在地 岩手県奥州市水沢真城字東鶴巻137-11

ランドマーク ●県交通バス 町屋敷

間取り 2K／K4.8 洋室5.4 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 35.0㎡ / 南東

築年月 / 構造 1998年4月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

AVANTI 株式会社

TEL:0197-34-1251

FAX: 0197-24-6616

岩手県奥州市水沢台町1-52

免許番号: 岩手県知事(4)第2309号

所属団体: (一社)岩手県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介