

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

水沢駅 徒歩7分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **38,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

★2022年9月にリフォームした物件です★  
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました/宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/インターネット・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/地デジ対応/防犯カメラ/宅配BOX/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/BS/玄関鍵(デジタルロック)/モニタードアホン/ガスエアコン/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/火災警報器/ストッカー/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/リノベーション/システムキッチン/二重サッシ/2口コンロ/バス・トイレ(セパレート)

物件名 ベルヴィー 201号室  
アクセス J R 東北本線 水沢駅 徒歩7分  
所在地 岩手県奥州市水沢東大通り2丁目4-3  
ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK10.1 洋室5.4 (帖)  
専有面積/向き 35.0㎡/西  
築年月/構造 1995年9月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎7,200円、退去クリーニング費用(初回契約時)78,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2022年09月間取り変更(2K→1LDK)/全室フローリング化/システムキッチン/洗面台交換/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1530441

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**AVANTI 株式会社**  
TEL:0197-34-1251  
FAX: 0197-24-6616

岩手県奥州市水沢台町1-52  
免許番号: 岩手県知事(4)第2309号  
所属団体: (一社)岩手県宅建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介