

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

水沢駅 徒歩8分

モバイルで見る



**1R**  
アパート

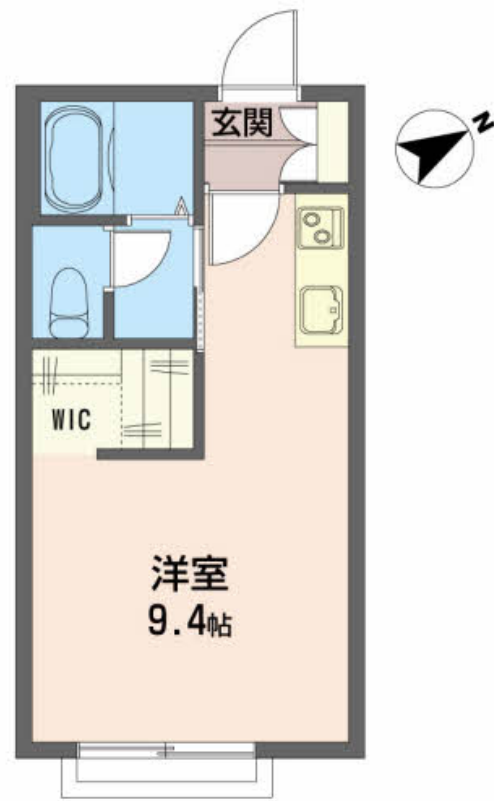
家賃 **50,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

◇Wi-Fi使い放題・宅配ボックス完備◇充実した設備で快適生活！

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- 防犯カメラ
- 温水洗浄便座
- 宅配BOX
- コンロ
- エアコン
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- フローリング付
- TVモニター付きインターホン
- 室内物干
- WIC・納戸

駐車場あり/BS/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/室内物干し/エアコン/モニター付ドアホン/窓手摺り/玄関鍵(デジタルロック)/下駄箱/ストッカー/トイレ(洗浄機能付便座)/シャワー/給湯器(ガス)/複層ガラス/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/システムキッチン/2口コンロ/フローリング/ウォークインクローゼット/リノベーション



Re. Renovation リノベーション

デザインされた住空間で  
シャーメゾンライフをお楽しみ  
いただけます。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	サンデール山崎町 203号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム9.4 (帖)
アクセス	J R東北本線 水沢駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	24.5㎡ / 南東
所在地	岩手県奥州市水沢山崎町 3 - 1 4	築年月 / 構造	2000年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎6,000円、退去クリーニング費用(初回契約時) 41,800円(税込)が必要となります。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/リノベーション2024年01月 間取り変更(1K→1R+WIC)/システムキッチン/洗面ミラー/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約時、ハウスクリーニング費用41,800円(税込)を受領いたします。退去時、原状回復工事に関する確認書に基づいて負担が発生します。/更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**AVANTI 株式会社**  
TEL:0197-34-1251  
FAX: 0197-24-6616

岩手県奥州市水沢台町 1 - 5 2  
免許番号: 岩手県知事(4)第2309号  
所属団体: (一社)岩手県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介