Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東北新幹線
北上駅　徒歩8分

モバイルで見る

1LDK
マンション

家賃 **91,000 円**　共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 2 ヶ月

駐車場 無料

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

★四季の彩りに包まれた北上で、心豊かな毎日を。積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』

この物件についている こだわり設備

耐震等級3　高遮音床システム　屋内共用廊下タイプ　エレベーター
宅配BOX　オートロック　防犯ガラス　TVモニター付きインターホン
WIC・納戸　広い浴室　駐車場無料　浴室乾燥機

駐車場あり／ホテルライク／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配ＢＯＸ／階段灯／人感センサー付廊下灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／植栽／耐震等級３／高齢者対応可／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／ユニットバス１６１８／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗面所独立／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／物干し／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（１台設置）／バルコニー／網戸／ＡＰ用フローリング／ウ

物件名	諏訪町てらす 303号室	間取り	1LDK／洋室5.3 ＬＤＫ12.7 (帖)
アクセス	ＪＲ東北新幹線 北上駅 徒歩8分 ＪＲ東北本線 北上駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	48.3㎡／南西
所在地	岩手県北上市諏訪町２丁目２１９－８	築年月 / 構造	2027年1月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
		入居 / 契約期間	2027年2月上旬／2年
ランドマーク	●クラソ・プレイス北上／距離368m	駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1996091

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社中央開発
TEL:0197-63-2610
FAX:　0197-64-2023
岩手県北上市本通り３丁目１－１７
免許番号：岩手県知事（１２）第１２０５号
所属団体：（一社）岩手県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介