

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

盛岡駅 バス10分 榊 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



**3LDK**  
アパート

家賃 **98,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■ 申込なしですぐ使える、インターネット無料物件！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／電気自動車の充電をするための設備が設置されています／ペットとの暮らし・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- EV充電用設備
- ペット相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- IHクッキングヒーター

駐車場あり／宅配BOX／高遮音床システム「SHAIDD55」／オール電化／インターネット無料(Wi-Fi対応)／階段灯／防音(アスロック)／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ペット相談可(室内小型犬)／地デジ対応／エアコン／玄関鍵(カードキー)／IHクッキングヒーター／浴室TV／浴室乾燥機／カラーモニター付ドアホン／給湯器(追焚機能付)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ(セパレート)／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ(洗浄機能付便座)／複層ガラス／クッションフロア／バルコニー／ストッカー／下駄箱／火災警報

物件名 シャーメゾン・フォルトーナ 203号室

アクセス J R 東北新幹線 盛岡駅 バス10分、榊 バス停 徒歩3分

所在地 岩手県盛岡市太田7丁目12番7号

ランドマーク ● 岩手缶詰(株)盛岡工場／距離200m

間取り 3LDK / LDK 13.9 洋室5.6 洋室5.9 洋室5.6 (帖)

専有面積 / 向き 74.03㎡ / 南

築年月 / 構造 2018年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月中旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎4,200円、退去クリーニング費用(初回契約時)127,600円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1993495

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社アート不動産 盛岡本宮店

TEL:019-634-0440  
FAX: 019-635-2544

岩手県盛岡市本宮3丁目11-11  
免許番号: 岩手県知事(11)第1512号  
所属団体: (一社) 岩手県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国賃貸住宅経営者協会連合会 (ほか)

取引形態  
仲介