

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

盛岡駅 バス15分 上ノ橋 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

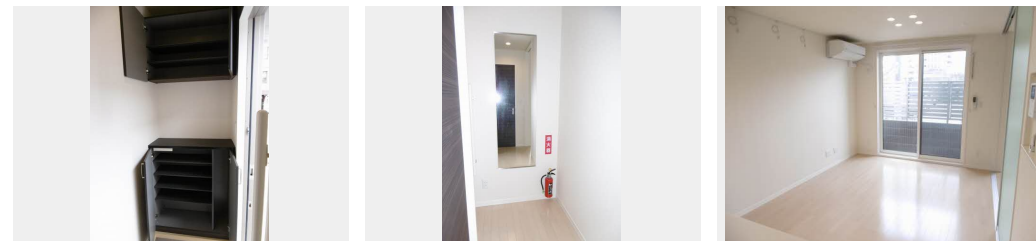
# 家賃 80,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるイ・・・

### この物件についている こだわり設備

- |          |                  |                |            |
|----------|------------------|----------------|------------|
| 高遮音床システム | インターネット無料(WiFi付) | TVモニター付きインターホン | P 無料 駐車場無料 |
| 追い焚き給湯   | エアコン             | IHクッキングヒーター    | コンロ        |
| 給湯設備     | エコジョーズ           | 洗髪洗面台          | 温水洗浄便座     |

駐車場あり／高遮音床システム「SHAIDD55」／CATV/VHF・UHF・BS／地デジ対応（アンテナ対応）／階段灯／防音（アスロック）／消火器／インターネット無料（Wi-Fi対応）／物干し／エアコン／照明器具（全室）／エコジョーズ／玄関鍵（カードキー）／IHクッキングヒーター／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／複層ガラス／クッションフロア／AP用フローリング／バルコニー／ストッカー／下駄箱／火災警

物件名 シャーメゾンフェスタ 101号室

間取り 1LDK / LDK 11.2 洋室 5.4 (帖)

アクセス J R 東北新幹線 盛岡駅 バス15分、上ノ橋 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 41.09㎡ / 南西

所在地 岩手県盛岡市若園町 5 番 1 号

築年月 / 構造 2017年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年5月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,000円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：20,000円

No.1993065

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社アート不動産 盛岡本宮店

TEL:019-634-0440  
FAX: 019-635-2544

岩手県盛岡市本宮 3 丁目 1 1 - 1 1  
免許番号：岩手県知事（11）第 1512号  
所属団体：（一社）岩手県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / （公社）全国賃貸住宅経営者協会連合会（ほか）

取引形態  
仲介