

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

盛岡駅 徒歩28分

1LDK  
アパート

家賃 **57,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

モバイルで見る



駐車場 **無料**



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』 / インターネット・Wi-Fi無料! 「積水ハウス施工物件」★駐車場1台達のお家賃です!★インターネットWi-Fi使い放題物件です

## この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり / BS / 地デジ対応 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 宅配BOX / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バルコニー / トイレ (洗浄機能付便座) / 洗面化粧台 / エアコン / ストッカー / 玄関鍵 (デジタルロック) / 複層ガラス / モニタ付ドアホン / シャワー / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / 対面キッチン

物件名	ポカラムA 201号室	間取り	1LDK / 洋室5.9 LDK11.8 (帖)
アクセス	J R東北本線 盛岡駅 徒歩28分	専有面積 / 向き	43.0㎡ / 南
所在地	岩手県盛岡市下太田字下川原 2 2 - 7	築年月 / 構造	2004年2月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●盛岡市アイスアリーナ / 距離720m	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎4,200円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社アート不動産 盛岡本宮店

TEL:019-634-0440  
FAX: 019-635-2544

岩手県盛岡市本宮 3丁目11-11  
免許番号: 岩手県知事 (11) 第1512号  
所属団体: (一社) 岩手県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国賃貸住宅経営者協会連合会 (ほか)

取引形態  
仲介