

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

岩手飯岡駅 徒歩23分

1LDK
アパート

家賃

63,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベシ
ョン／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます
／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニ
ターから、訪・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|---------|------------|----------------------|--------------------|
| リノベーション | 宅配BOX | インターネット
無料(WiFi付) | TVモニター付き
インターホン |
| 専用庭 | WIC | 無料 | 浴室乾燥機 |
| 追い焚き給湯 | WIC・納戸 | 駐車場無料 | |
| エアコン | 対面
キッチン | 対面キッチン | 3口コンロ |

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／地デジ対応／BS／LGBTQフレンドリー
／高齢者対応可／宅配BOX／専用庭／洗髪洗面化粧台／シャワー／給湯箇所（浴室・台所・洗面所
）／エアコン／下駄箱／玄関鍵（デジタルロック）／複層ガラス／バス・トイレ（セパレート）／カラ
ーモニタ付ドアホン／対面キッチン／3口フラットコンロ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房
乾燥）／洗濯機置場（室内）／トイレ（暖房洗浄便座）／AP用フローリング／網戸／ウォークインク
ローゼット／アクセントクロス／間接照明／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／リノ

物件名 ガーデンホームズ C 101号室

アクセス J R 東北本線 岩手飯岡駅 徒歩23分

所在地 岩手県盛岡市津志田中央1丁目3-13

ランドマーク ●岩交バス 津志田バス停／距離320m

間取り 1LDK／LDK12.9 洋室5.1 WIC1.6 (帖)

専有面積 / 向き 42.0㎡／南西

築年月 / 構造 1998年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年11月キッチン交換、ユニットバス交換、トイレ交換、洗面化粧台交換、フロア施工、建具交換、断熱材交換／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1405131

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社アート不動産 盛岡本宮店

TEL:019-634-0440

FAX: 019-635-2544

岩手県盛岡市本宮3丁目11-11

免許番号：岩手県知事（11）第1512号

所属団体：（一社）岩手県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国賃貸住宅経営者協会連合会 ほか

取引形態
仲介