



**2DK**  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / トイレ (洗浄機能付便座) / トイレ (暖房機能付便座) / モニタ付ドアホン / 洗髪洗面化粧台 / エアコン

物件名	パルティール 0102号室	間取り	2DK / D K 8.3 洋室5.9 洋室5.9 (帖)
アクセス	I Rいしかわ鉄道 能美根上駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	48.25㎡ / 南東
所在地	石川県能美市大成町 2丁目	築年月 / 構造	2002年5月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24要加入 / 更新料28,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,080円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 28,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社アーバンホーム 小松店

TEL:0761-22-9955  
FAX: 0761-22-9977

石川県小松市福乃宮町1丁目4番1  
免許番号: 国土交通大臣免許(2)第8724号  
所属団体: (公社)石川県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会  
/ (一社)全国賃貸不動産管理業協会

取引形態  
仲介