

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

I R いしかわ鉄道

小松駅 徒歩13分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **72,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

礼金 144,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

クスリのアオキ小松日の出店まで徒歩5分(380M)、大阪屋ショップ小松店まで徒歩2分(120M)インターネットが無料でご使用いただけます!

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- 給湯設備

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/駐車場二重ライン/受水槽(共用)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/宅配BOX/モニター付ドアホン/コミュニケーションキッチン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/ストッカー/照明器具/人感センサーライト/アクセントクロス/自動火災

物件名 Morgenrot (モルゲンロート) 0302号室

間取り 1LDK/洋室4.2 LDK8.4 (帖)

アクセス I R いしかわ鉄道 小松駅 徒歩13分

専有面積 / 向き 37.0㎡ / 北

所在地 石川県小松市日の出町4丁目

築年月 / 構造 2020年4月 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料38,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費63,800円 諸費用4,260円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:38,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社アーバンホーム 小松店

TEL:0761-22-9955

FAX: 0761-22-9977

石川県小松市福乃宮町1丁目4番1

免許番号: 国土交通大臣免許(2)第8724号

所属団体: (公社)石川県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

/ (一社)全国賃貸不動産管理業協会

取引形態  
仲介