

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

I R いしかわ鉄道

金沢駅 距離7.1km

モバイルで見る



**2LDK**  
メゾネット

家賃 **68,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 156,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のオール電化物件です！！

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- オール電化
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- 専用庭
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり/階段灯/防音(2F床ALC板)/外周フェンス/造園・植栽/外灯/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(ディンプルキー)/モニター付ドアホン/電話配管有/IHコンセント/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/トイレ(暖房機能付便座)/IHヒーター/温水ルームヒーター/二重サッシ/複層ガラス/防犯ガラス/バルコニー/専用庭/ストッカー/照明器具/サンプルーム/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/オール電化

物件名	グラン・ジュテ B102号室	間取り	2LDK/洋室6.1 洋室8.7 LDK10.6 (帖)
アクセス	I R いしかわ鉄道 金沢駅 距離7.1km	専有面積 / 向き	69.94㎡ / 南西
所在地	石川県金沢市専光寺町ツ	築年月 / 構造	2011年6月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料36,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費91,300円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 36,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**株式会社アーバンホーム 県庁店**  
TEL:076-238-1661  
FAX: 076-238-1687

石川県金沢市大友1丁目95番地  
免許番号: 国土交通大臣免許(2)第8724号  
所属団体: (公社)石川県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会  
/(一社)全国賃貸不動産管理業協会

取引形態  
仲介