

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 北陸新幹線

金沢駅 バス20分 中示野 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK
マンション

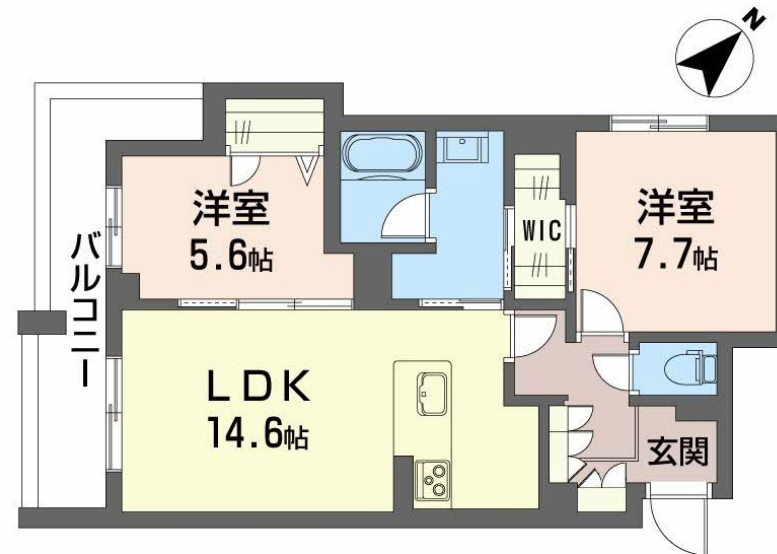
家賃 141,000 円

共益費等 9,000 円

敷金 0 円

礼金 282,000 円

※写真は完成予想図です。
パースは実際の図面をもとに描き起こしたイメージで、実際のものとは異なる場合があります。



この物件の
オススメ
ポイント

外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級6」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／雨や雪が吹き込ま・・・

この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- 断熱等性能等級6
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸

駐車場あり／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／掲示板／植栽／駐輪場／駐輪場（屋根付き）／階段灯／散水柱／屋外共用水栓／高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／太陽光発電／ホテルライク／対面キッチン／IHクッキングヒーター／ラジエントヒーター／グリル付きコンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／エアコン（3台設置）／Low-E複層ガラス／バルコニー／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／アクセントクロス／スライディ

物件名	クラリシア 0302号室	間取り	2LDK／洋室7.7 洋室5.6 LDK14.6 (帖)
アクセス	J R 北陸新幹線 金沢駅 バス20分、中示野 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	69.1㎡／南西
所在地	石川県金沢市桜田町 1 丁目	築年月 / 構造	2027年2月／重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2027年2月中旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 90,200円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.7600066

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 北陸賃貸営業所

TEL:0570-088-213
FAX: 076-235-4445

石川県金沢市西念1丁目1-3 コンフィデンス金沢1階
免許番号：国土交通大臣免許（11）第2961号
所属団体：北陸不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主