ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

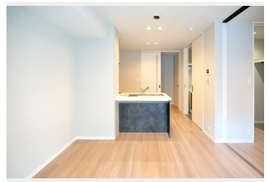
ＪＲ北陸新幹線
金沢駅　距離2km

1LDK
マンション

家賃 **103,000 円**　　共益費等 8,700 円

敷金 0 円　　礼金 257,500 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

生活音を低減する、高遮音床システム『ＳＨＡＩＤＤ』採用。

この物件についている こだわり設備

- 断熱等性能等級５
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン

インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ペット相談可（犬・猫可）／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／宅配ＢＯＸ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／共用玄関ドア／植栽／駐輪場／駐輪場（屋根付き）／散水栓／屋外共用水栓／高齢者対応可／階段灯／ＬＧＢＴＱフレンドリー／スマートロック／ホテルライク／人感センサーライト／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／ラジエントヒーター／グリル付きコンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／全居室エアコン付／エアコン（２台設置）／Low-E複層ガラス／バルコニー／室内物干し／カラーモニタ付ドアホン／ＡＰ用フローリング／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／トイレ幕板収納／照明器具

物件名	オーレア　カナザワ 0205号室
アクセス	ＪＲ北陸新幹線 金沢駅 距離2km
所在地	石川県金沢市長町１丁目
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室5 ＬＤＫ10.4 (帖)
専有面積 / 向き	39.62㎡／東
築年月 / 構造	2026年10月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用22,000円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7500397

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社アーバンホーム　本社
TEL:076-241-8888
FAX:　076-241-8899
石川県金沢市泉本町６丁目８１番１
免許番号：国土交通大臣免許（３）第８７２４号
所属団体：（公社）石川県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会
／（一社）全国賃貸不動産管理業協会

取引形態
仲介