

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 北陸新幹線

金沢駅 距離3.3km

2LDK
アパート

家賃

99,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

0 円

礼金

143,500 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガ
ーデنز」・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／地デジ対応（アンテナ対応）／オートロック・自動ドア／宅配BOX／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAI DD55」／シャーメゾンガーデンズ／光ケーブル対応／共用玄関ドア／植栽／UHF／BS／CS／共聴アンテナ／階段灯／散水栓／屋外共用水栓／駐輪場（屋根付き）／駐車場舗装白線引／駐車場二重ライン／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（追焚機能付）／エコキュート／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／ホテルライク／オール電化／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／浴室乾燥機（暖房乾燥）

物件名	クラパドマ 0203号室	間取り	2LDK／洋室7.5 洋室5.3 LDK13.7 (帖)
アクセス	J R 北陸新幹線 金沢駅 距離3.3km I R いしかわ鉄道 金沢駅 距離3.3km	専有面積 / 向き	68.27㎡／南
所在地	石川県金沢市小坂町東	築年月 / 構造	2023年12月／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）／諸費用200円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4300278

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ金沢駅前店

TEL:076-222-1133

FAX: 076-222-4040

石川県金沢市本町2丁目3番5号

免許番号：国土交通大臣免許（3）第8818号

所属団体：（公社）石川県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

／（公社）全国賃貸住宅経営者協会連合会 ほか

取引形態
仲介