

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸新幹線

金沢駅 距離1.7km

モバイルで見る



## 2LDK マンション

### 家賃 115,000 円

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

礼金 250,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料Wi-Fiインターネット対応！積水ハウスの3階建て賃貸住宅シャーメゾン/オートロック・オートドア！宅配BOXがあるので不在時の荷物の受け取りも可能です。この建物は省エネルギー性・・・

### この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) / IOT対応/エレベーター/地デジ対応 (アンテナ対応) / オートロック・自動ドア/宅配BOX/防犯カメラ/高遮音床システム「SHAI DD55」/シャーメゾンガーデنز/光ケーブル対応/共用玄関ドア/植栽/UHF/BS/CS/共聴アンテナ/階段灯/散水栓/屋外共用水栓/ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 街路灯/駐車場二重ライン/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器 (追焚機能付) / エコキュート/太陽光発電/ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / オール電化/人感センサーラ

物件名 シャーメゾンリーノ 0102号室

アクセス J R北陸新幹線 金沢駅 距離1.7km

所在地 石川県金沢市浅野本町

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室4.9 LDK14.8 (帖)

専有面積 / 向き 63.13㎡ / 西

築年月 / 構造 2023年6月 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2024年4月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料52,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費85,800円 諸費用1,480円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 52,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### アパマンショップ金沢杜の里店

TEL:076-260-1860

FAX: 076-260-8610

石川県金沢市もりの里1丁目186番地マーゴ98ビル1F

免許番号: 石川県知事免許(8)第2521号

所属団体: (公社)石川県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

/ (公財)日本賃貸住宅管理協会 (ほか)

取引形態  
仲介