

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

I R いしかわ鉄道

金沢駅 徒歩13分

1K  
マンション

家賃

75,000 円

共益費等

8,700 円

敷金

0 円

礼金

150,000 円

モバイルで見る



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅  
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」  
を採用／街並みに調和す・・・

## この物件についている こだわり設備



エレベーター／インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／シャーメゾンガーデنز／駐車場二重ライン  
／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／ホテルライク／モニタ付  
ドアホン／マルチメディア配管有／コミュニケーションキッチン／IHコンセント／グリル付きコンロ  
／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコキュート／ユニットバス1618／ユニット  
バス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／エ

物件名 シエロ アズール（Cielo azul）0203号室

アクセス I R いしかわ鉄道 金沢駅 徒歩13分

所在地 石川県金沢市元菊町

ランドマーク -

間取り 1K／洋室7.9 K3.8 (帖)

専有面積 / 向き 33.43㎡／西

築年月 / 構造 2023年2月／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。  
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費  
55,000円（税込）／諸費用3,450円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家  
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご  
加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウス  
シャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく  
らくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料  
：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／BELS（建物省エネルギー性能表示制度）によ  
るZEH-M評価取得建築物・一次エネルギー消費削減率7.6％、令和4年9月29日交付／更新料：新賃料の  
1ヶ月分

No.4200361

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ金沢けやき通り店

TEL:076-233-3010

FAX: 076-233-3080

石川県金沢市西念4丁目24-21

免許番号：国土交通大臣免許（3）第8818号

所属団体：（公社）石川県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

／（公社）全国賃貸住宅経営者協会連合会（ほか）

取引形態  
仲介