



2K
アパート

家賃 53,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 106,000 円

礼金 53,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

「猫」との暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- 猫相談可
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／駐車場二重ライン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（猫）／高齢者対応可／トイレ（暖房洗浄便座）／洗面化粧台／モニター付ドアホン／エアコン／サンルーム／照明器具／下駄箱／バス・トイレ（セパレート）

物件名	コンフォート 0105号室	間取り	2K／洋室6.1 洋室6.1 K 3.7 その他1.3 (帖)
アクセス	北鉄浅野川線 三口駅 距離2km	専有面積 / 向き	42.11㎡／南
所在地	石川県金沢市近岡町	築年月 / 構造	2000年7月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／クリーニング費用（退去時）81,070円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4200318

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社彩喜不動産
TEL:076-239-1321
FAX: 076-239-1322

石川県金沢市近岡町 3 7 8 番地 1
免許番号：石川県知事免許（8）第 3 1 4 7 号
所属団体：（公社）石川県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介