



2LDK
マンション

家賃

109,000 円

共益費等

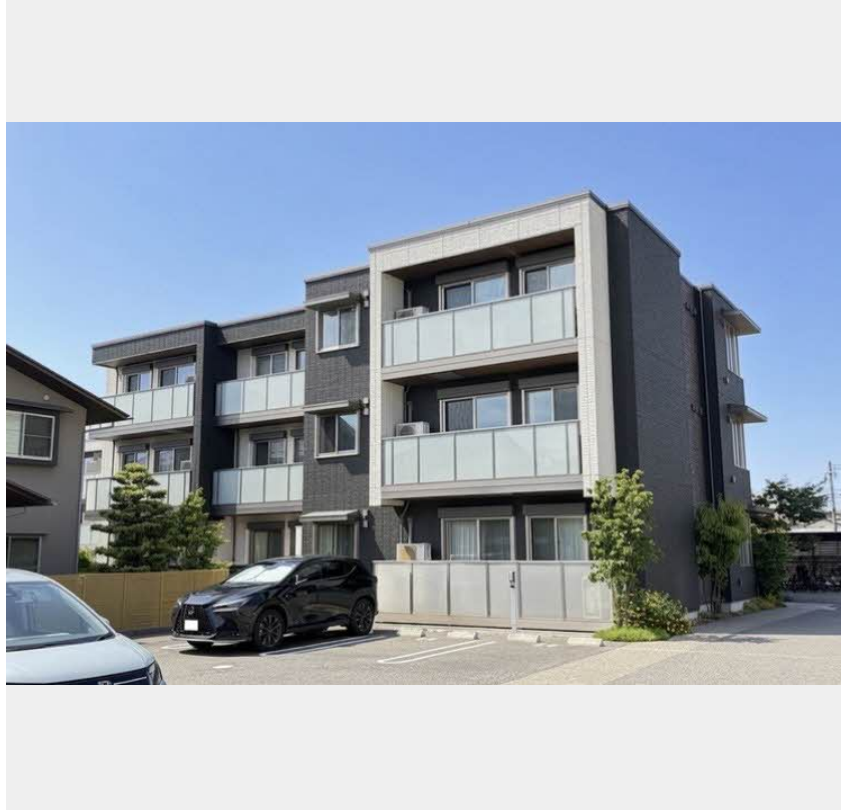
8,500 円

敷金

0 円

礼金

218,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- ワークスペース
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機

駐車場あり／BS／CS／共聴アンテナ／地デジ対応（アンテナ対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／掲示板／階段灯／散水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／植栽／駐車場二重ライン／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／カラーモニター付ドアホン／電話配管有／対面キッチン／IHクッキングヒーター／エコキュート／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気シ

物件名 フォルトゥーナ泉が丘 0202号室

アクセス 北鉄石川線 野町駅 距離1.7km

所在地 石川県金沢市泉が丘 2丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.4 洋室5 LDK15.2 (帖)

専有面積 / 向き 66.85㎡／南

築年月 / 構造 2023年1月／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）／諸費用1,280円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4200067

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社クラスコ 金沢南部店

TEL:076-241-2121

FAX: 076-241-0707

石川県金沢市横川4丁目188

免許番号：国土交通大臣免許（3）第8818号

所属団体：（公社）石川県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

／（公社）全国賃貸住宅経営者協会連合会 ほか

取引形態
仲介