ＩＲいしかわ鉄道

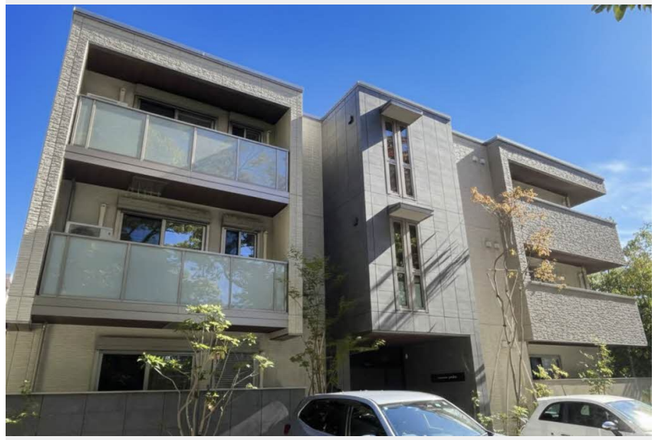
金沢駅　徒歩15分

1LDK
マンション

家賃 **95,000 円**　　共益費等 **7,500 円**

敷金 **0 円**　　礼金 **190,000 円**

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- エレベーター
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯

エレベーター／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／シャーメゾンガーデンズ／駐車場二重ライン／受水槽（共用）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／オートロック／高齢者対応可／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／モニタ付ドアホン／オール電化／エコキュート／コミュニケーションキッチン／対面キッチン／グリル付きコンロ／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／バルコニー／照明器具／人感センサーライト／アクセントクロス／自動火災警報器／太陽光発電／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	オーサム　ガーデン（Ａｗｅｓｏｍｅ　ｇａｒｄｅｎ）0205号室
アクセス	ＩＲいしかわ鉄道 金沢駅 徒歩15分
所在地	石川県金沢市北安江２丁目
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室5.5 ＬＤＫ10.9 (帖)
専有面積 / 向き	42.45㎡／南
築年月 / 構造	2022年7月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 22,000円（税込）／ハウスクリーニング費 73,700円（税込）／諸費用4,200円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4100744

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ金沢けやき通り店
TEL:076-233-3010
FAX:　076-233-3080
石川県金沢市西念４丁目２４－２１
免許番号：国土交通大臣免許（３）第８８１８号
所属団体：（公社）石川県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会／（公社）全国賃貸住宅経営者協会連合会　ほか

取引形態
仲介