

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

I R いしかわ鉄道

金沢駅 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 105,000 円

共益費等 6,500 円

敷金 105,000 円

礼金 210,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

101号室は省エネルギー性能に優れたZEH（ネットゼロ・エネルギー・ハウス）賃貸住宅となっており高断熱性能と省エネ設備を採用し、光熱費の削減と冬は暖かく、夏は涼しく快適にお過ごし頂...

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面キッチン

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 動画視聴サービス / オートロック / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / シャーメゾンガーデンズ / 駐車場二重ライン / エレベーター / モニタ付ドアホン / マルチメディア配管有 / ZEH (ネットゼロ・エネルギー・ハウス) / コミュニケーションキッチン / グリル付きコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / バルコニー / 照明器具 / 人感センサーライト / アクセントクロス / 自動火災警報器 / 建築物省エネ性能表示制度

物件名	FOLIAGE Kanazawa (フォリエジ 金沢) 0101号室	間取り	1LDK/洋室4.6 LDK11.8 その他2.7 (帖)
アクセス	I R いしかわ鉄道 金沢駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	48.68㎡ / 南
所在地	石川県金沢市堀川町	築年月 / 構造	2022年6月 / 重量鉄骨・1階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料52,000円 鍵交換料16,500円 諸費用2,480円 / 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 52,000円

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ金沢駅前店

TEL:076-222-1133
FAX: 076-222-4040

石川県金沢市本町2丁目3番5号
免許番号: 国土交通大臣免許(2)第8818号
所属団体: (公社)石川県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会
/ (公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会 (ほか)

取引形態
仲介