

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北鉄浅野川線

割出駅 距離3km

📱 モバイルで見る



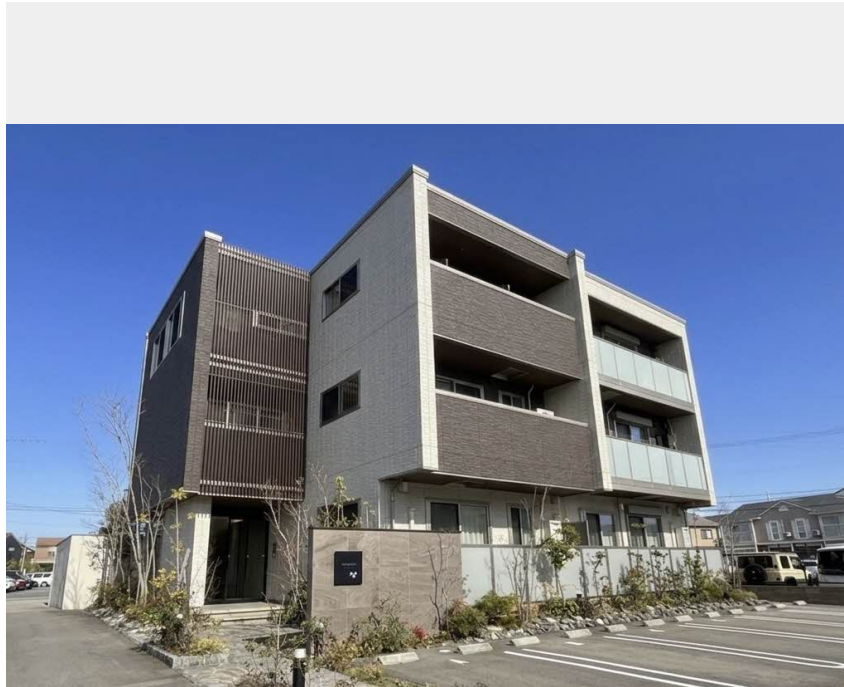
**1LDK**  
マンション

家賃 **79,000 円**

共益費等 8,500 円

敷金 0 円

礼金 158,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠  
この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／利便性の・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- オートロック
- しゃ熱断熱複層ガラス
- シャーメゾンガーデンズ
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機
- エレベーター
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- エアコン

駐車場あり／インターネット無料(Wi-Fi対応)／オートロック／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンズ／駐車場二重ライン／エレベーター／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／IHクッキングヒーター／給湯器(追焚機能付)／ユニットバス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ(洗浄機能付便座)／エアコン／Low-E複層ガラス／防犯ガラス／バルコニー／ストッカー／照明器具／自動火災警報器／バス・トイレ(セパレート)

物件名	Amapola (アマポーラ) 0102号室	間取り	1LDK/洋室3.8 LDK10.6(帖)
アクセス	北鉄浅野川線 割出駅 距離3km	専有面積 / 向き	38.3㎡ / 北
所在地	石川県金沢市鞍月3丁目	築年月 / 構造	2021年1月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月下旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)／ハウスクリーニング費73,700円(税込)／諸費用300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.4000410

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ金沢杜の里店

TEL:076-260-1860  
FAX: 076-260-8610

石川県金沢市もりの里1丁目186番地マーゴ98ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(1)第10786号  
所属団体: (公社)石川県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 (ほか)

取引形態  
仲介