

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

I R いしかわ鉄道

金沢駅 徒歩17分

モバイルで見る



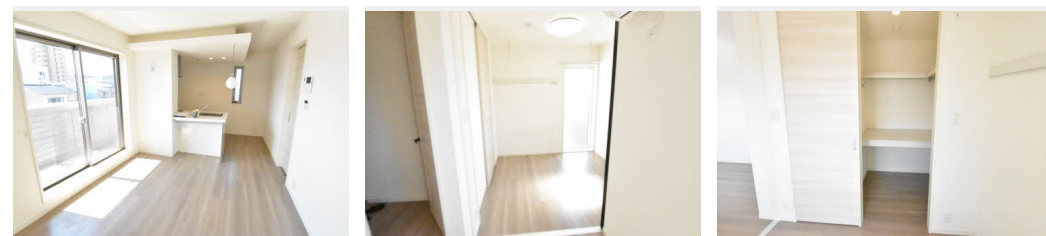
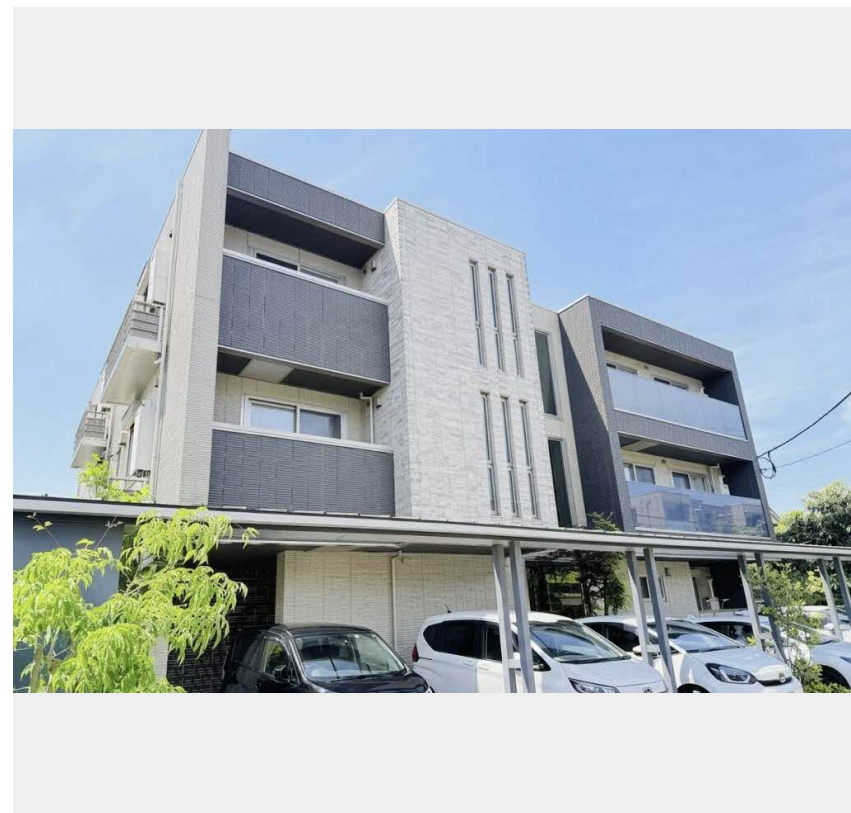
**1LDK**  
マンション

家賃 **79,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 158,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／雨や雪が・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- シャーメゾンガーデンズ
- オートロック
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 屋内共用廊下タイプ
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機
- 宅配BOX
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / オートロック / 駐車場二重ライン / 宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / シャーメゾンガーデンズ / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / 対面キッチン / IHクッキングヒーター / エコジョーズ / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン / Low-E複層ガラス / 防犯ガラス / ストッカー / 照明器具 / 人感センサーライト / アクセントクロス / ホテルライク / バス・トイレ (セパレート)

物件名	RAIN長土堀 0302号室	間取り	1LDK/洋室3.8 LDK10 (帖)
アクセス	I R いしかわ鉄道 金沢駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	36.26㎡ / 南
所在地	石川県金沢市長土堀 1丁目	築年月 / 構造	2018年7月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 22,000円 (税込) / ハウスクリーニング費 73,700円 (税込) / 諸費用2,450円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.3800074

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ金沢駅前店

TEL:076-222-1133

FAX: 076-222-4040

石川県金沢市本町2丁目3番5号

免許番号: 国土交通大臣免許 (3) 第8818号

所属団体: (公社) 石川県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会

/ (公社) 全国賃貸住宅経営者協会連合会 (ほか)

取引形態  
仲介