



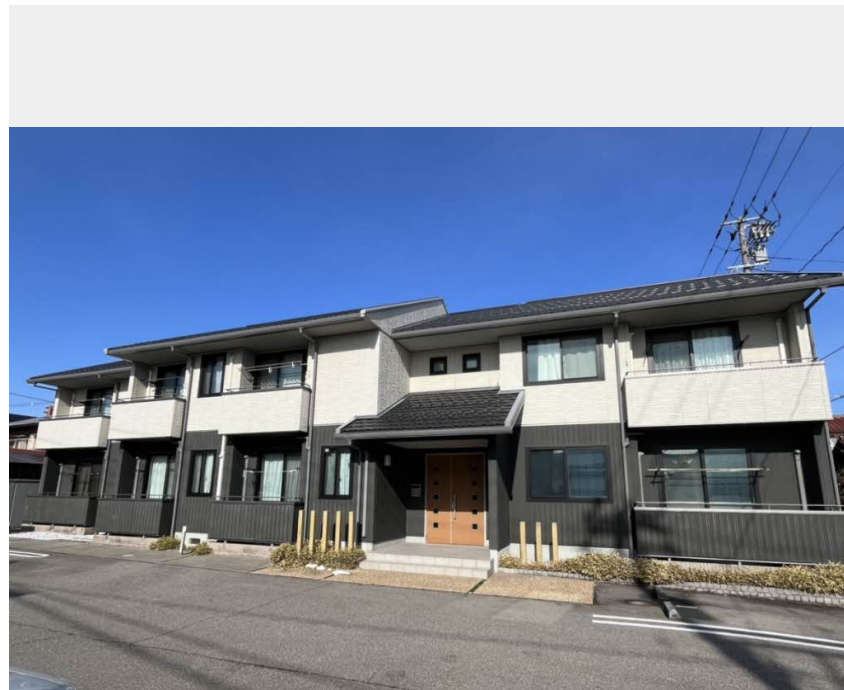
1LDK
アパート

家賃 **64,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 98,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
おすすめ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**

- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり／オートロック／駐輪場（屋根付き）／外灯／外周フェンス／駐車場二重ライン／防音（2F床ALC板）／地デジ対応（CATV対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／エアコン（1台設置）／フローリング／バルコニー／下駄箱／照明器具／洗面化粧台／モニター付ドアホン

物件名	ガーデン華～Hana 0202号室	間取り	1LDK／洋室4.3 LD7.4 K2.4 (帖)
アクセス	北鉄石川線 西泉駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	37.78㎡ / 南
所在地	石川県金沢市増泉2丁目	築年月 / 構造	2010年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用600円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400800

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社クラスコ 金沢南部店

TEL:076-241-2121
FAX: 076-241-0707

石川県金沢市横川4丁目188
免許番号：国土交通大臣免許（3）第8818号
所属団体：（公社）石川県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会
／（公社）全国賃貸住宅経営者協会連合会（ほか）

取引形態
仲介