

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

I Rいしかわ鉄道

金沢駅 距離2.2km

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 70,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 160,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工物件です！！

### この物件についている こだわり設備

- BELS
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- 専用庭
- 大型収納

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 洗髪洗面化粧台 / 給湯器 (追焚機能付) / トイレ (暖房機能付便座) / トイレ (洗浄機能付便座) / コンロ / ストッカー / 専用庭 / バルコニー / 下駄箱 / 電話配管有 / シャワー / モニタ付ドアホン / 建築物省エネ性能表示制度 (BELS)

物件名	アゼリア 0201号室	間取り	2LDK / L D K 12.3 洋室6.2 洋室5.5 (帖)
アクセス	I Rいしかわ鉄道 金沢駅 距離2.2km	専有面積 / 向き	58.68㎡ / 南
所在地	石川県金沢市本江町	築年月 / 構造	2003年10月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 83,500円 (税込) / 諸費用500円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 37,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社アーバンホーム 本社

TEL:076-241-8888  
FAX: 076-241-8899

石川県金沢市泉本町6丁目81番1  
免許番号: 国土交通大臣免許 (2) 第8724号  
所属団体: (公社) 石川県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会  
/ (一社) 全国賃貸不動産管理業協会

取引形態  
仲介