

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北鉄石川線

四十万駅 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

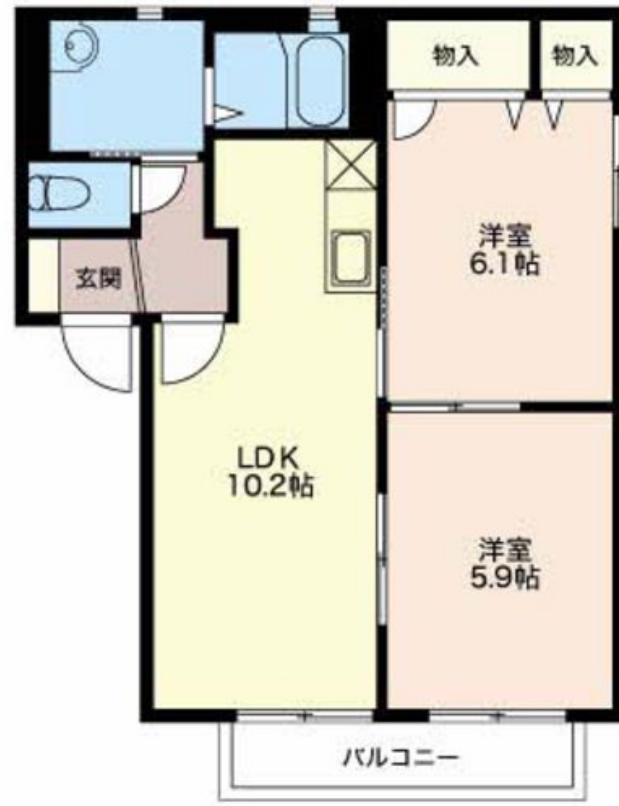
家賃 59,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工物件です！エアコン2台目新設！（2021年3月）

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器（煙感知式） / エアコン（2台設置） / 火災警報器（熱感知式） / モニタ付ドアホン / シャワー / トイレ（暖房機能付便座） / 電話配管有 / 下駄箱 / バルコニー / ストッカー / 洗髪洗面化粧台 / トイレ（洗浄機能付便座） / 室内物干し

物件名 アヴァンセ A202号室  
アクセス 北鉄石川線 四十万駅 徒歩5分  
所在地 石川県金沢市南四十万2丁目  
ランドマーク -

間取り 2LDK / L D K 10.2 洋室5.9 洋室6.1 (帖)  
専有面積 / 向き 49.8㎡ / 南  
築年月 / 構造 2002年10月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24要加入 / 更新料31,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,380円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：31,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社クラスコ 横川店

TEL:076-241-2121  
FAX: 076-241-0707

石川県金沢市横川4丁目188  
免許番号：国土交通大臣免許(2)第8818号  
所属団体：(公社)石川県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会  
/ (公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会 (ほか)

取引形態  
仲介