

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

関東鉄道常総線

新守谷駅 徒歩14分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 64,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2 台付き！車利用が中心のご入居者様にぴったりです  
♪南向きで全戸角部屋です☆無料Wi-Fi導入しております  
ので通信費を節約できます☆ 防犯面でも安心、来訪者の顔が  
見えるTVモニ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付
- P 無料 駐車場無料

駐車場有り/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/フローリング/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面台/室内物干し/エアコン/バルコニー

物件名 ファミール A 202号室  
アクセス 関東鉄道常総線 新守谷駅 徒歩14分  
所在地 茨城県つくばみらい市筒戸字諏訪 1 9 7 3 - 1  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室5.4 LDK12.7(帖)  
専有面積/向き 57.81㎡/南  
築年月/構造 2005年7月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年5月中旬/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用58,080円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 桂不動産株式会社 守谷支店

TEL:0297-21-1910  
FAX: 0297-21-1960

茨城県守谷市本町 2 4 9 - 6  
免許番号: 国土交通大臣免許(2)第9087号  
所属団体: (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介