

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

関東鉄道常総線

水海道駅 バス41分 原口北 バス停 徒歩10分

モバイルで見る



2LDK
アパート

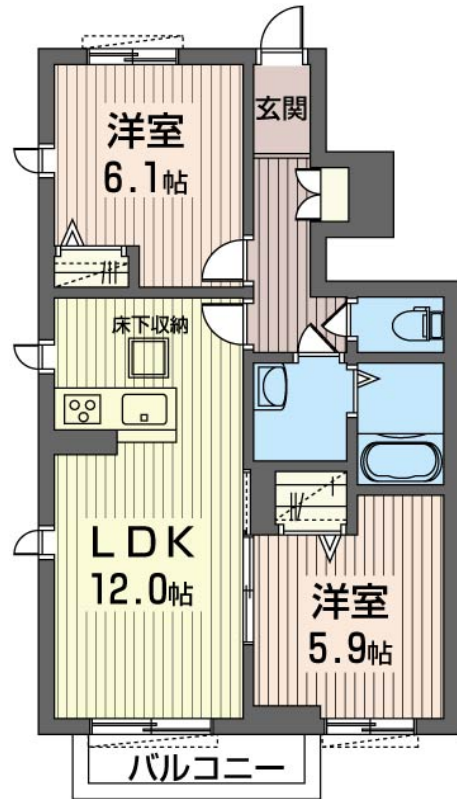
家賃 69,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』／駐車場2台付き
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階か
らの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用
／宅配ボックス・・・

この物件についている こだわり設備

耐震 等級3	耐震等級3	高遮音床 システム	宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)
防犯カメラ	防犯カメラ	防犯ガラス	TVモニター付き インターホン	P 無料 駐車場無料
P 2台可	駐車場2台可	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／宅配BOX／ゴミ
集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー
／角部屋／アクセントクロス／フローリング／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器
具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー
②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機
（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し

物件名	アルファソレイユ 105号室	間取り	2LDK／LDK12 洋室5.9 洋室6.1 (帖)
アクセス	関東鉄道常総線 水海道駅 バス41分、原口北 バス停 徒歩10分	専有面積 / 向き	54.3㎡／南東
所在地	茨城県坂東市辺田1402-5	築年月 / 構造	2020年9月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
ランドマーク	●茨城トヨペット 坂東店／徒歩1分	駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）78,320円（税込）鍵交換費用25,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.162031000105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

アイビーハウジング株式会社

TEL:0297-35-0621

FAX: 0297-36-2690

茨城県坂東市岩井2763-1

免許番号：茨城県免許(9)第4175号

所属団体：（公社）茨城県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介