

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

佐和駅 徒歩20分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

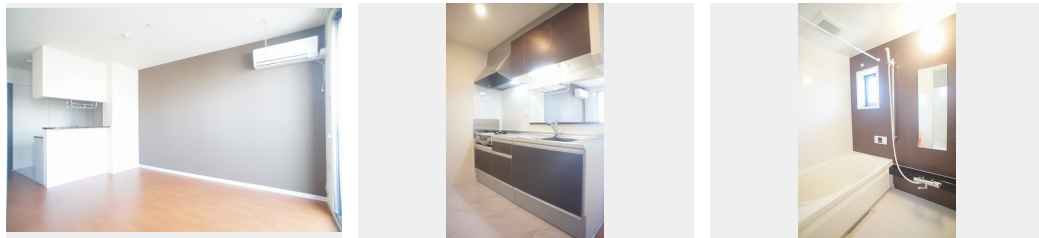
家賃 **62,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/エントランスに「オート・・・」

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 宅配BOX
- 警備システム
- 駐車場無料
- インターネット無料(WiFi付)
- TVEモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- オートロック
- WIC・納戸
- エアコン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/オートロック/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/スライディングスクリーン/Low-E複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/ホームセキュリティ(エルコネット)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/バス・トイレ(セパレ

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 63,030円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.164024500103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

物件名 サンシャインヒルズ 103号室

アクセス J R常磐線 佐和駅 徒歩20分

所在地 茨城県ひたちなか市大字東石川3139-62

ランドマーク ●佐和駅/徒歩20分

間取り 1LDK/洋室3.3 LDK10.9(帖)

専有面積/向き 40.0㎡/南東

築年月/構造 2015年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2026年6月上旬/2年

駐車場 駐車場付

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社LIXILリアルティ  
TEL:029-274-9111  
FAX: 029-272-4301

勝田営業所

茨城県ひたちなか市勝田中央10-7  
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第7889号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介