Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス
つくば駅　徒歩25分

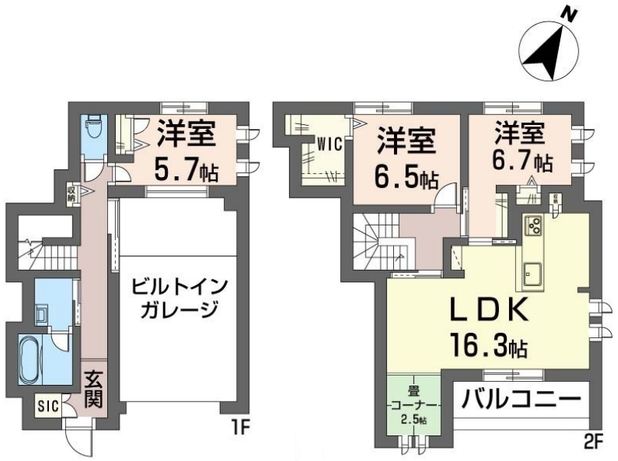
3LDK
メゾネット

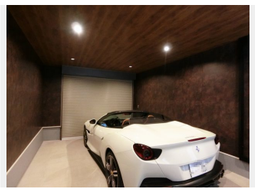
家賃 **245,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 1 ヶ月

モバイルで見る

駐車場 無料





積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

☆電動シャッター付き！ビルトインガレージのシャーメゾン☆

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3 耐震等級3
- 断熱等性能等級５
- 高遮音床システム
- EV充電用設備
- 犬/猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／耐震等級３／都市ガス／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／防犯カメラ／ＢＳ／インターネット無料／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／間接照明／ダウンライト／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／建築物省エネ性能表示制度（ＢＥＬＳ）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１６１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／３口コン

物件名	ブルームステージつくば 103号室
アクセス	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩25分 つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩27分
所在地	茨城県つくば市春日３丁目７－２０
ランドマーク	-
間取り	3LDK／洋室6.7 洋室6.5 洋室5.7 ＬＤＫ16.3 (帖)
専有面積 / 向き	122.94㎡／南
築年月 / 構造	2025年2月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　１６２，５８０円（税込）鍵交換費用１９，８００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.141162800103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

一誠商事株式会社　研究学園支店
TEL:029-868-7511
FAX:　029-868-7512
茨城県つくば市研究学園１丁目２－６
免許番号：国土交通大臣免許(1)第10431号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）茨城県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介