

つくばエクスプレス

つくば駅 徒歩14分

**2LDK**  
マンション

家賃 **112,000 円**

共益費等 12,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸マンション♪ 自動ドア式のオートロック付  
でセキュリティ性を向上☆いつでも目の届く敷地内に駐車場  
1台付き(無料)♪ カスミ(スーパー)まで1分  
(60m) ☆ コンビニま...

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付
- 駐車場無料

駐車場有り/エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根無し)/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/フローリング/モニタ付ドアホン/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 グランシャリオ竹園 202号室  
アクセス つくばエクスプレス つくば駅 徒歩14分  
所在地 茨城県つくば市竹園2丁目7-8  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK12.8 洋室7.9 洋室7.9(帖)  
専有面積/向き 60.52㎡/南  
築年月/構造 2008年3月中旬/鉄骨・2階-5階建  
入居/契約期間 2024年7月上旬/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として61,710円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

一誠商事株式会社 つくば本社  
TEL:029-852-6611  
FAX: 029-852-8520

茨城県つくば市竹園2丁目2-4  
免許番号: 国土交通大臣免許(1)第10431号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介