

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R水郡線

常陸太田駅 徒歩11分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

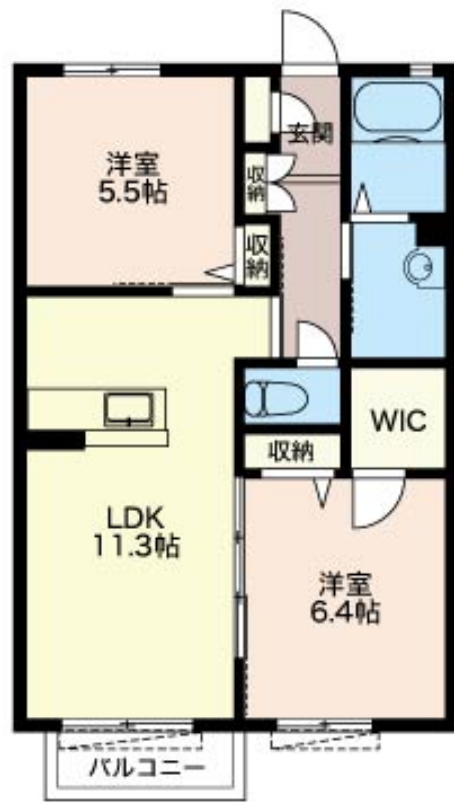
家賃 **66,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン！LD（リビング）南洋室には分譲マンション同等遮音床『SHAIDD55』を搭載し2階からの歩行音などを軽減しています★各世帯駐車場2台付き。水郡線常陸太・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/駐車場（屋根無し）/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/スライディングスクリーン/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸（シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/全身ミラー/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/ウォークインクローゼット/エ

物件名 ドリーミオ I 203号室  
アクセス J R水郡線 常陸太田駅 徒歩11分  
所在地 茨城県常陸太田市磯部町 6 1 3  
ランドマーク ●水郡線常陸太田駅/徒歩11分

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室5.5 LDK11.3 (帖)  
専有面積 / 向き 54.36㎡ / 南  
築年月 / 構造 2014年2月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用54,450円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社常陸財商  
TEL:0294-72-5767  
FAX: 0294-72-5467

茨城県常陸太田市内堀町 2 9 6 5 - 1  
免許番号：茨城県免許(9)第4380号  
所属団体：（公社）茨城県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介