

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

古河駅 バス24分 フラワーショップ高島前 バス停 徒歩15分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 58,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

- 駐車場1台付き（無料）
  - Wi-Fi無料
  - 防犯カメラ付き
- 上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／浴室TV／

|        |                                         |           |                       |
|--------|-----------------------------------------|-----------|-----------------------|
| 物件名    | インペリアル ウェスト 201号室                       | 間取り       | 1LDK／LDK10 洋室3.9（帖）   |
| アクセス   | J R東北本線 古河駅 バス24分、フラワーショップ高島前 バス停 徒歩15分 | 専有面積 / 向き | 36.27㎡／南西             |
| 所在地    | 茨城県古河市東牛谷12-1                           | 築年月 / 構造  | 2018年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | ●猿島厚生病院／徒歩10分                           | 入居 / 契約期間 | 2026年10月上旬／2年         |
|        |                                         | 駐車場       | 駐車場付                  |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）63,030円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.162025700201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社オクスト 古河駅東店

TEL:0280-32-7010  
FAX: 0280-32-5100

茨城県古河市東3丁目12-23  
免許番号：茨城県免許(10)第3525号  
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）茨城県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態  
仲介